

KIVONAT

Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2013. február 26-i rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyvéből

4. **Előterjesztés Pilisszentlászló Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2009. (IV.08.) sz. Önk rendeletének módosításának kezdeményezéséről**
Előadó: dr. Illés György polgármester

Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testületének **15/2013. (II. 26.) Kt. sz. határozata:**

1. Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Pilisszentlászló község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2009.(IV.08.) sz. rendelet módosítását abból a célból, hogy a „Falusias lakóterület” övezetében a beépíthetőség mélységét ne határozzák meg, kivéve azokat az ingatlanokat, ahol a hátsó telekhatár erdőövezetű, vagy erdőként nyilvántartott területtel határos, itt a beépíthetőség határa továbbra is maradjon 25 m.
A módosítási javaslat az alábbiak szerinti:
A Rendelet 5.§ (7) bek. f) pontja szerinti szöveg helyébe az alábbi szöveg lép:
„az épületek mélysége az utcavonaltól mért 25 métert nem haladhatja meg, amennyiben a telek hátsó határa erdőövezetű vagy erdőként nyilvántartott területtel határos. E telkeknek az utcavonaltól mért 25 méteres mélységén túl építmény (pl. pince) létesítése csak az e szabályzat 13.§-ában foglaltak szerint engedélyezhető”
2. Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti HÉSZ módosítást folytassa le, melynek költségét a módosítást kezdeményező fél viseli.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

K. m. f.

dr. Illés György s. k.
polgármester

dr. Molnár Ildikó s. k.
címzetes főjegyző

Kapja:

1. Önkormányzati és Szervezési Iroda – irattár
2. A Képviselő-testület tagjai
3. Főépítész – intézkedésre

Közzétéve az L/Testületi anyagok/Határozatok mappában és a Weboldalon.

A kiadmány hitelül:

Szentendre, 2013. február 27.

Unfer Zsuzsanna
jegyzőkönyvvezető