

**Pilisszentlászló Község Önkormányzatának**  
**4/2012 (11. 10.) önkormányzati**  
**r e n d e l e t e**  
**az útépitési hozzájárulásról szóló, 9/2005. (IX.30.) számú rendelettel**  
**módosított, 8/2003. (XII.30.) számú rendelete**  
**módosításáról**  
(A módosítással egységes szerkezetben)

Pilisszentlászló Község Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló - többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 28. § (2) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat által végzett útépitésekhez kapcsolódó útépitési hozzájárulásról az alábbi rendeletet alkotja.

***Általános rendelkezések***

**1. § (1)** A rendelet hatálya kiterjed a község közigazgatási területén a településrendezési tervvel vagy az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet előírásaival összhangban történő önkormányzat által szervezett útépitésekre és útkarbantartásokra (a továbbiakban: útépités).

(2) Ha a magánszemély (a továbbiakban: tulajdonos) a tulajdonát képező ingatlant kiszolgáló önkormányzat által létesített útépitéshez pénzbeli befizetéssel (a továbbiakban: hozzájárulás) hozzájárul, a központi költségvetés az e célra befizetett összeg 15%-át visszatéríti, melyről külön jogszabály rendelkezik.

(3) <sup>1</sup>

***Fogalommeghatározások***

**2. § (1)** E rendelet alkalmazásából

a) *út*: a szilárd (kő, beton, aszfalt) burkolatú közút a mart aszfalttal leburkolt közút.

b) *Érintett ingatlan*: az az önálló helyrajzi számmal rendelkező, illetve a településrendezési terv vagy az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet előírásai alapján önálló helyrajzi számmal ellátható földterület, melyre lakóépület, hétvégi ház, gazdasági épület építhető.

**Az útépitéssel kapcsolatos rendelkezések**

**3. § (1)** Az ingatlan tulajdonosát az útépités várható kezdési és befejezési időpontjáról és prognosztizált költségéről tájékoztatni kell.

(3) Az önkormányzat által kezdeményezett útépitést a Polgármesteri Hivatal bonyolítja le.

(4) A község közigazgatási területén végzendő minden - e rendelet hatálya alá tartozó - útépités esetében az önkormányzat részvételéről szóló nyilatkozatot az útépités megkezdése előtt be kell szerezni.

***A hozzájárulással kapcsolatos rendelkezések***

**4. § (1)** <sup>2</sup>

---

<sup>1</sup> Hatályon kívül helyezve: 4/2012. (II. 10.) rendelet 1. § (1) alapján. Hatálytalan: 2012. II. 10-től.

<sup>2</sup> Hatályon kívül helyezve: 4/2012. (II. 10.) rendelet 1. § (1) alapján. Hatálytalan: 2012. II. 10-től.

(2) A hozzájárulás összege a teljes útépitési költség egy ingatlanra eső hányadánál magasabb nem lehet.

(3) A hozzájárulás megfizetése alól felmentés nem adható.

**5. § (1)** A hozzájárulás érintett ingatlanra eső összegét az útépités befejezését követő 6 hónapon belül, külön felhívásra kell az önkormányzatnak egy összegben megfizetni. A fizetési kötelezettség az ingatlan tulajdonosát, tulajdonközösség esetén a tulajdonostársakat egyetemlegesen terheli.

(2) Amennyiben az ingatlan tulajdonosa az (1) bekezdésben meghatározott időn belül a hozzájárulás összegét nem tudja megfizetni, úgy a képviselő-testület kérelmére részletfizetési lehetőséget biztosíthat.

(3)<sup>3</sup>

### ***Záró rendelkezések***

**6. § (1)** A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.<sup>4</sup>

(2) A hozzájárulás kivetését önkormányzati hatósági ügyként kell kezelni és a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell az eljárás folyamán alkalmazni.

(3) A 2003. évben végzett útépitéseknél a hozzájárulás összege 5.000.- Ft.

A 2004. és ezt követő években végzett útépitéseknél a hozzájárulás összege 5.000.- Ft.

(4) Ezen rendelet kihirdetéséről a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel a jegyző gondoskodik.

Pilisszentlászló, 2003. december 30.

Nagy Zsolt sk.  
jegyző

dr. Illés György sk.  
polgármester

**Záradék:** A rendelet 2003. december 30-án kihirdetésre került.

**Nagy Zsolt sk.**  
jegyző

**7. § (1)** A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

(2) Ezen rendelet kihirdetéséről a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel a jegyző gondoskodik.

Pilisszentlászló, 2012. február 09.

Fejes Zsolt  
jegyző

dr. Illés György  
polgármester

---

3 *Hatályon kívül helyezve: 4/2012. (II. 10.) rendelet 1. § (1) alapján. Hatálytalan: 2012. II. 10-től.*

4 *Módosítva: 4/2012. (II. 10.) rendelet 1. § (2) alapján. Hatálytalan: 2012. II. 10-től.*

**Záradék:** A rendelet 2012. február 10-én kihirdetésre került.

Fejes **Zsolt**  
jegyző

**Pilisszentlászló Község Önkormányzatának  
4/2012 (II.10.) számú  
r e n d e l e t e  
az útépitési hozzájárulásról szóló  
9/2005. (IX.30.) számú rendelettel módosított 8/2003. (XII.30.) számú rendelet  
módosításáról**

Pilisszentlászló Község Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló - többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 28. § (2) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján az útépitési hozzájárulásról az útépitési hozzájárulásról szóló 9/2005. (IX.30.) számú rendelettel módosított 8/2003. (XII.30.) számú 8/2003. (XII.30.) számú rendeletét (a továbbiakban: R.) az alábbiakban módosítja:

1.§ (1) Az R. 1.§ (3) bekezdését, 4.§ (1) bekezdését és 5.§ (3) bekezdését hatályon kívül helyezi.

(2) Az R. 6.§ (1) bekezdésének szövege az alábbiak szerint változik: "A rendelet kihirdetése napján lép hatályba."

2. § (1) A rendelet kihirdetése napján 2012. február 10-én lép hatályba, és 20120. február 12-én hatályát veszti.

(2) Ezen rendelet kihirdetéséről a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel a jegyző gondoskodik.

Pilisszentlászló, 2012. február 09.

Fejes Zsolt  
jegyző

dr. Illés György  
polgármester

**Záradék:** A rendelet 2012. február 10-én kihirdetésre került.

Fejes **Zsolt**  
jegyző