

Szám: 8/2013.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Pilisszentlászló Önkormányzat Képviselő-testületének
2013. július 16-án (kedden) 18.00 órai kezdettel
tartott rendkívüli üléséről

Jelen lévő képviselők: dr. Illés György polgármester, Csernyik József képviselő, Gyurkovich György alpolgármester, Elsik Vilmos alpolgármester, dr. Schill Róbert alpolgármester, Petkó Pál, és Petkó Gábor képviselők

Hivatalból jelen van az ülésen:

dr. Gerendás Gábor aljegyző, Bartha Enikő Önkormányzati és Szervezési Iroda vezetője, Lantos Anna testületi referens, dr. Weszner Judit pályázati és jogi referens

dr. Illés György polgármester: az ülést 18.20 órakor megnyitja, megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a Képviselő-testület, mind a 7 tagja jelen van. Köszönti a képviselőket, az óvodavezető hölgyet, és a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal munkatársait és a megjelent érdeklődő állampolgárokat. Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a napirend elfogadását.

Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal a napirendet elfogadta.

NAPIREND

1.	Előterjesztés Pilisszentlászló Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2009. (IV.08.) számú rendeletének módosításáról	dr. Illés György polgármester
2.	Előterjesztés Pilisszentlászló Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelete hatályon kívül helyezéséről	dr. Illés György polgármester
3.	Előterjesztés Óvodával kapcsolatos döntésekről (Fűtőkorszerűsítés; új csoportszoba bővítés, átalakítás; alapító okirat módosítás)	dr. Illés György polgármester

1. **Előterjesztés Pilisszentlászló Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2009. (IV.08.) számú rendeletének módosításáról**
Előadó: dr. Illés György polgármester

dr. Illés György polgármester: Ismerteti az előterjesztést. A szakhatóságok és az Állami Főépítész is nyilatkozott az ügyben, ezek figyelembe vétele alapján készült el a Helyi Építési Szabályzat módosítása.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátja a rendelet módosítását.

Szavazás után megállapítja, hogy 7 igen szavazattal a Képviselő-testület a rendelet módosítást elfogadta.

**Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő- testületének
10/2013. (VII.22.) önkormányzati rendelete
Pilisszentlászló Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló
6/2009. (IV. 08.) számú rendelet módosításáról**

Pilisszentlászló Község Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogalkotási hatáskörében, az épített környezet alakításáról, és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B.§ (2) bekezdés b) pontjában foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. § A rendelet 5. § (7) bek. f) pontja szerinti szöveg helyébe az alább szöveg kerül:
„az épületek mélysége az utcavonaltól mért 25 métert nem haladhatja meg, amennyiben a telek hátsó határa erdőövezetű vagy erdőként nyilvántartott területtel határos. E telkeknek az utcavonaltól mért 25 méteres mélységén túl építmény nem építhető, melléképület létesítése csak az e szabályzat 13.§- ában foglaltak szerint létesíthető.”

2. § Ez a rendelet a kihirdetést követő 15. napon lép hatályba.

Szentendre, 2013. július 16.

dr. Illés György
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címetes főjegyző

2. **Előterjesztés Pilisszentlászló Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelete hatályon kívül helyezéséről**
Előadó: dr. Illés György polgármester

dr. Illés György polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Jogszabály módosítás miatt kell a szemétszállításról szóló rendeletet hatályon kívül helyezni.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét.

Szavazás után megállapítja, hogy 7 igen szavazattal a Képviselő-testület a rendeletet hatályon kívül helyezte.

**Pilisszentlászló Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2013. (VII.22.)
önkormányzati rendelete a Pilisszentlászló Község Önkormányzata Képviselő-
testületének 18/2012. (XII.13.) sz. önkormányzati rendelete hatályon kívül helyezéséről**

Pilisszentlászló Község Önkormányzata Képviselő-testülete a települési hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj mértékéről szóló 18/2012. (XII.13.) sz. önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A települési hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj mértékéről szóló 18/2012. (XII.13.) sz. önkormányzati rendelet hatályát veszti.

2.§

- (1) E rendelet 2013. július 23. napján lép hatályba,
- (2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Szentendre, 2013. július 16.

dr. Illés György
polgármester

dr. Molnár Ildikó
címzetes főjegyző

3. **Előterjesztés Óvodával kapcsolatos döntésekről (Fűtéskorszerűsítés; új csoportszoba bővítés, átalakítás; alapító okirat módosítás)**
Előadó: dr. Illés György polgármester

dr. Illés György polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. A napirend tárgya, hogy az óvodát egy plusz csoportszobával kívánják bővíteni, a Szlovák Ház helyén. Ez átalakításokkal jár, mint például, a központi fűtés kialakítása. A beérkezett árajánlatok alapján a Képviselő-testület hirdetni fogja a pályázat nyertesét, akivel szerződést kötnek. Három határozati javaslat készült, a fűtéskorszerűsítésre, a bővítési, átalakítási munkákra, és a harmadik az alapító okirat módosítására vonatkozóan. Jelzi az óvodavezetőnek, hogy a képviselőknek írt levelét kiosztotta. Megadja a szót Ferencsák Annamária óvodavezető asszonynak.

Ferencsák Annamária óvodavezető: Egy csoportszobával javasolja bővíteni az óvodát a Szlovák ház helyén. Szükség van rá, mert kevés a férőhely, és van olyan gyermek, akit kötelező felvenni. Helyhiány miatt nem lehet elutasítani a gyerekek felvételét. A Közalkalmazottak Közössége és a Szülői Szervezet az előterjesztést véleményezte, ennek dokumentumát átadja Aljegyző úrnak.

dr. Illés György polgármester: Megadja a szót Elsik Vilmos alpolgármesternek.

Elsik Vilmos alpolgármester: A Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elvi hozzájárulását adta, de nem tudja, hogy tudtak-e az ügyben határozatot hozni. Kérdése, hogy e nélkül tudnak-e döntést hozni a kérdéssel?

dr. Illés György polgármester: A Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat határozatában elvileg beleegyezett cserébe, amint ez a döntés megszületik, írásban értesíti a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnökét a Szlovák Ház áttelepítéséről.

Elsik Vilmos alpolgármester: Tudomása szerint Franyó Rudolfot meghívták a testületi ülésre, de nem jelent meg.

Gyurkovich György alpolgármester: Tudomása szerint a Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke szerint, ameddig nincs kész a szlovák nemzetiségi névtábla, addig a Szlovák Ház nem adja át az óvoda számára. Amikor a Szlovák Ház megkapta a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat, azt mindenki támogatta, most ebben a kérdésben hasonló rugalmasságot vár el a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattól.

dr. Illés György polgármester: Franyó úrral személyesen beszélt az ülés előtt. A Szlovák Önkormányzat részéről megtörtént az elvi hozzájárulás a Szlovák Ház áthelyezésére. Vannak részletkérdések, amelyeket tisztázni kell a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal. Ahhoz, hogy erről a szerződés megszülethessen, le kell ülni egyeztetni mind a két félnek. A Képviselő-testület dönthet úgy, hogy elhalasztja most a döntéshozatalt, és előbb szülessen meg a megállapodás. Ebben az esetben szeptember 1-től nem biztos, hogy el fog indulni az új óvodai csoport. Megadja a szót dr. Schill Róbert Alpolgármesternek.

dr. Schill Róbert alpolgármester: Most kell az ügyben előrelépni, mert félő, hogy az nem fog megvalósulni.

Petkó Pál képviselő: Kérdezi, hogy törvény írja elő a szeptember 1-i óvodakezddést?

dr. Illés György polgármester: Igen, de megkéri az Óvodavezetőt, hogy válaszoljon a kérdésre.

Ferencsák Annamária óvodavezető: Igen, és szigorú törvényi határidő írja elő, hogy szeptember 1-től lehet csak óvodai csoportot létrehozni..

dr. Illés György polgármester: Tehát óvodai csoportot év közben nem lehet létrehozni.

Elsik Vilmos alpolgármester: Kérdezi, hogy mi van abban az esetben, ha nincs aláírt szerződés a nemzetiségi önkormányzattal?

dr. Gerendás Gábor aljegyző: A határozati javaslat arról szól, hogy az önkormányzat a saját tulajdonában lévő ingatlanon a beruházását elvégzi. Ha ennek akadálya képződik, mert nem jön létre a megállapodás, akkor a szeptemberi ülésen a határozat végrehajtása kapcsán le fogja jelenteni a Polgármester úr, hogy miért nem sikerült a határozatot végrehajtani. Új határidőt javasol a határozat végrehajtására, vagy dönthet úgy a testület, hogy visszavonja a határozatát. Az is megoldás lehet, hogy határozatban rögzíti a testület, hogy akkor indul el a beruházás, ha a nemzetiségi önkormányzat az írásbeli hozzájárulását megadja.

Gyurkovich György alpolgármester: A legjobb döntést szeretnék meghozni. A törvény előírja, hogy a gyereket föl kell venni az óvodába, azt viszont nem írja elő a törvény, hogy a Szlovák Ház hol legyen.

dr. Gerendás Gábor aljegyző: A nemzetiségi önkormányzatokról szóló törvényt részletesen nem ismeri, de biztosítani kell számukra helyiséget. Ez nem szükséges, hogy ott legyen, ahol most van. Az Önkormányzatnak kötelezettsége van az óvodások elhelyezésével kapcsolatban. Jövőre változik a törvény úgy, hogy a 3. életévét betöltött gyermeket is kötelező lesz felvenni az óvodába. Megkérdezi az óvodavezető hölgyet, hogy jelenleg hány gyermek férőhelye nem biztosított?

Ferencsák Annamária óvodavezető: Szeptembertől 5 gyermek férőhelye nem biztosított.

dr. Illés György polgármester: Aljegyző úr javaslata arra irányult, hogy most hoznak egy feltételes döntést, majd kötnek a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal egy megállapodást, és akkor kezdődik meg a döntés végrehajtása. Annak veszélyére hívja fel a figyelmet, hogy a nyári szabadságolások miatt fennáll az a lehetőség, hogy a belátható időn belül nem lehet összehívni a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat ülését, és ebben az esetben szeptemberre nem lesz kész az új csoportszoba.

Elsik Vilmos alpolgármester: Félőnek tartja, hogy a Nemzetiségi Önkormányzat elnöke megteszi azt a lépést, amit Pilisszentkereszten megtettek.

dr. Illés György polgármester: Fennáll annak a veszélye, hogy valaki a nemzetiségi jogok csorbulására fog hivatkozni. Ha a képviselők úgy érzik, hogy a Szlovák nemzetiséget érdeksérelem éri ezzel a döntéssel, akkor csak jövő szeptembertől indítják el az óvodai csoportot. De akkor nem tudnak idén minden gyereket felvenni az óvodába.

Dombai József közbeszólásával megzavarja az ülést, a polgármester nem adja meg neki a szót.

Gyurkovich György alpolgármester: Javasolja, hogy a döntésükről szülessen egy tájékoztatás a lakosság felé, mely szerint nem a képviselők a hibásak azért a helyzetért, hogy az óvodai csoport szeptembertől nem indulhat el.

Csernyik József képviselő: Szeretné, hogy Dombai József úr megkapná a szót.

dr. Illés György polgármester: Rendre utasítja Dombai Józsefet, mivel Dombai József a polgármesterrel párhuzamosan beszél, nem adja meg neki a szót. Javasolja, hogy szünet elrendeléséről szavazzon a Képviselő-testület.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátja a szünet elrendelését.

Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a szünet elrendelését.

18: 53 órától 19: 05 óráig szünet.

dr. Illés György polgármester: Aljegyző Úrnak átadja a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal 2012-ben kötött megállapodást. Aljegyző úrral egyeztetve azt javasolja, hogy vegyék le ezt a kérdést a napirendről, és folytassanak a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal további egyeztetést a Béke utca 2. szám alatti, az új óvodai csoportszobának helyet adó helyiség Önkormányzat általi használatának feltételeiről és a tárgyalás eredményéről készítsen előterjesztést a Képviselő-testület következő ülésre.

dr. Schill Róbert alpolgármester: Műszakilag nem látja át az árajánlatot.

Elsik Vilmos alpolgármester: Szeretné kérni, hogy a vállalkozók készítsenek elfogadhatóbb árajánlatokat. Véleménye szerint az egyik árajánlat nem megfelelő adatokat tartalmaz.

dr. Illés György polgármester: A javaslat az egész napirendi pont levételére vonatkozik, így ezekről a kérdésekről nem kell most dönteni. Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátja a napirendről való levételt.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a napirend levételét.

Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testületének **45/2013. (VII.16.) Kt. sz. határozata:**

Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy folytasson további egyeztetéseket a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal a Béke utca 2. szám alatti, az új óvodai csoportszobának helyet adó helyiség helyett másik helyiség biztosításáról és a tárgyalás eredményéről készítsen előterjesztést a Képviselő-testület következő ülésre.

Határidő: Képviselő-testület soron következő ülése.

Felelős: Polgármester

dr. Illés György polgármester: Egyéb téma nem lévén 19:10 órakor az ülést bezárja.

K. m. f.

dr. Illés György s.k.
polgármester

dr. Molnár Ildikó s.k.
címmzetes főjegyző