

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Mely létrejött egyfelől **Pilisszentlászló Község Önkormányzata** (adószáma: 15731034-1-13, székhelye: 2009 Pilisszentlászló, Szabadság tér 1., képviseli: dr. Illés György polgármester, a továbbiakban: Önkormányzat),

másfelől a **Pilisszentlászlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat** (székhelye: 2009 Pilisszentlászló, Szabadság tér 1., képviseli: Franyó Rudolf elnök, a továbbiakban: Nemzetiségi Önkormányzat)

/együttesen a továbbiakban: Felek/ között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Az Önkormányzat tulajdonában van a pilisszentlászlói 2 hrsz. alatt nyilvántartott Óvoda megjelölésű belterületi ingatlan. Az ingatlanon lévő épületben található a Szlovák Közösségi Ház elnevezésű helyiségcsoport, amely jelenleg a következő helyiségekből áll: 66,63 m² alapterületű nagyterem, 3,93 m² alapterületű előtér, 6 m² alapterületű mosdó. A helyiségcsoport fenntartásával, karbantartásával és működtetésével kapcsolatos rezszi- és egyéb költségek az Önkormányzatot terhelik.
2. Az Önkormányzat tulajdonában van a pilisszentlászlói 363 hrsz. alatt nyilvántartott Községháza megjelölésű belterületi ingatlan. Az ingatlanon lévő épületben található a Volt mozi és teleház elnevezésű helyiségcsoport, amely jelenleg a következő helyiségekből áll: 51,89 m² alapterületű nagyterem, 11,99 m² alapterületű előtér, 5,71 m² alapterületű szoba és 4,88 m² alapterületű mosdó. A helyiségcsoport fenntartásával, karbantartásával és működtetésével kapcsolatos rezszi- és egyéb költségek az Önkormányzatot terhelik.
3. Felek megállapodnak, hogy 2014. június 15-től a volt mozi és teleház épületcsoport elnevezése Szlovák Közösségi Ház elnevezésre változik és a helyiségcsoport jelen szerződésben foglalt feltételekkel a Nemzetiségi Önkormányzat használatába kerül.
4. Felek megállapodnak, hogy 2014. június 15-től a 2. pontban jelölt helyiségcsoportot az Önkormányzat a szükséges belső átalakításig közösségi célokra, az átalakítás után pedig kizárólag óvodai célra hasznosítja.
5. Felek megállapodnak, hogy abban az esetben, ha a Vadvirág Napköziotthonos Óvodát a nevelési évben ténylegesen igénybevevő pilisszentlászlói gyermekek létszáma egymást követő 2 nevelési évben 25 fő alá csökken, és a következő nevelési évre beiratkozottak száma nem éri el a 26 főt, az adott év június 15-vel az 1. pontban jelölt helyiségcsoport Szlovák Közösségi Ház elnevezéssel a Nemzetiségi Önkormányzat használatába kerül, a 2. pontban jelölt helyiségcsoport pedig az Önkormányzat kizárólagos használatába kerül.
6. A Nemzetiségi Önkormányzat alapfeladatai ellátáshoz a 2. pontban írt helyiségcsoportot bármikor jogosult használni.
7. Az Önkormányzat alapfeladatai ellátásához (például testületi ülések, közösségi rendezvények, kulturális célok, öntevékeny csoportoknak kiadás kizárólag letéti díj ellenében) a 2. pontban írt helyiségcsoportot bármikor jogosult használni.
8. Felek megállapodnak, hogy a helyiségcsoport fenti célok felüli használatát (például árusításra történő bérbeadását, kampánygyűlések megtartását) illetve az 5. és 6. pontban nem tartozó, harmadik személyek vagy szervezetek általi használatát egymással előre egyeztetik oly módon, hogy mindkét fél egy kapcsolattartó személyt jelöl ki, akik a használat kérdésében az egymásnak e-mailen megküldött használati igényre következő nap kötelesek válaszolni. Amennyiben a használati igényre következő nap 24 óráig válasz nem érkezik, a másik fél hozzájárulása az e-mailben jelzett célra és időtartamra megadottnak tekintendő. Az épület igénybevételére vonatkozó időpontokat tartalmazó naptár naprakész vezetése az Önkormányzat feladata.
9. Felek megállapodnak, hogy a helyiségcsoport saját használatát is egymással előre egyeztetik oly módon, hogy mindkét fél egy kapcsolattartó személyt jelöl ki, akik a használat kérdésében az egymásnak e-mailen megküldött használati igényre következő nap kötelesek válaszolni. Amennyiben a használati igényre következő nap 24 óráig válasz nem érkezik, a másik fél hozzájárulása az e-mailben jelzett célra és időtartamra megadottnak tekintendő. Az épület igénybevételére vonatkozó időpontokat tartalmazó naptár naprakész vezetése az Önkormányzat feladata.

10. Felek megállapodnak, hogy a helyiségcsoport kulcsával mindkét kapcsolattartó személy rendelkezik és a helyiségcsoportba az Önkormányzat és a vele szerződéses kapcsolatban állók az épület vagyónvédelmével, karbantartásával, rezsiköltségeinek fizetésével kapcsolatosan bármikor beléphetnek.
11. Felek a helyiségcsoportot a rendes és ésszerű gazdálkodás szabályai szerint, a jó gazda gondosságával kezelik a használat jogát egymás érdekeit kímélve gyakorolják.
12. A felek a fenti megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, alulírott helyen és időben jóváhagyólag írták alá.
13. Jelen megállapodást az Önkormányzat Képviselő-testülete a 32/2014. (VI.13.) határozatával, a Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 6/2014. (VI.03.) határozatával hagyta jóvá.
14. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyv rendelkezései irányadók.

Pilisszentlászló 2014. június napján

Pilisszentlászló 2014. június 3. napján

.....

.....

dr. Illés György

Franyó Rudolf

Pilisszentlászló Község Önkormányzata

Pilisszentlászlói Szlovák Nemzetiségi

Önkormányzat

P.H.

..

