

Ellenőrzési terv 2017. december 31-ig

(a helyi adók és a törvény által önkormányzati feladatként meghatározottak vonatkozásában)

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvényben (továbbiakban: Art.) meghatározottak szerint az ellenőrzés célja az adótörvényekben és más jogszabályokban előírt kötelezettségek teljesítésének vagy megsértésének megállapítása. Az ellenőrzési célok úgy kerültek meghatározásra, hogy az ellenőrzés alá vonhatóság tudata az adózókat önkéntes jogkövetésre ösztönözze.

A **helyi adók** szempontjából az ellenőrzés az adókötelezettségek teljesítését, az egyes kötelezettségek teljesítését vagy elmulasztását hivatott kontrollálni, szükség esetén szankcionálni.

A 2017. évben az alábbi adónemekben tervezünk adóellenőrzést:

1. Helyi iparűzési adó:

Ellenőrzési tevékenység	Az ellenőrzés módszere
Bejelentkezési (bejelentési) kötelezettség teljesítésének ellenőrzése: az Art. 19. § (2) bekezdése valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 38. § (1) bekezdése szerint a bejelentkezési kötelezettséget a tevékenység megkezdésétől számított 15 napon belül kell teljesíteni.	A cégnyilvántartás, valamint a jegyző által vezetett kereskedelmi nyilvántartás (illetve kiadott működési engedélyek) adatainak összevetése a helyi adó nyilvántartásban szereplő adatokkal, annak érdekében, hogy megállapíthatóak legyenek azok az adózók, akik ellenére, hogy Pilisszentlászló területén tevékenységet folytatnak, nem jelentkeznek be az önkormányzati adóhatósághoz. Ilyen esetben felszólítást küldünk az adózónak rövid határidővel, a bejelentkezés elmaradása esetén pedig mulasztási bírsággal sújtjuk. Az elmúlt időszakban is kiemelt ellenőrzési cél volt ez, melynek során sok új adózót leltünk fel, ezért most már érzékelhetően kevesebben vannak azok, akik a bejelentkezési kötelezettségüket elmulasztják.
Az adóbevallási kötelezettség teljesítésének ellenőrzése: az Art. 32. § (1) bekezdése alapján a bevallási határidő a tárgyévet követő év május 31. napja. Az első cél a bevallás benyújtását <i>elmulasztók ellenőrzése</i> , a második a bevallások <i>tartalmi ellenőrzése</i> , kiemelten a vállalkozási szintű, illetve a településre megosztott értékesítés nettó árbevétel, valamint az abból levonható költségtényezők (eladott áruk beszerzési értéke, anyagköltség, közvetített szolgáltatások értéke, valamint a közvetített szolgáltatások közé nem tartozó alvállalkozói teljesítések értéke, bizonylatok, számlák, szerződések) ellenőrzése.	A helyi adónyilvántartás adatai alapján ellenőrizzük, hogy mely adózók nem nyújtották be határidőben bevallásukat és a mulasztóknak bevallásra való felszólítást küldünk rövid határidővel. Amely adózó ennek ellenére nem nyújtja be a bevallását, mulasztási bírsággal sújtjuk.
A jogszabály alapján járó adókedvezmények, mentességek igénybevételének ellenőrzése: különös figyelemmel a foglalkoztatás növeléséhez, illetve csökkentéséhez kapcsolódó adóalap mentességre, illetve növekményre	A NAV-tól az ellenőrzési cél meghatározásával a vállalkozásokra vonatkozó adatszolgáltatást kérünk (cégadatok, egyéni vállalkozók adatai, mérleg- és eredmény kimutatások adatsorai, NAV által nyilvántartott adószámok, létszámadatok), továbbá adatokat gyűjtünk a cégnyilvántartásból, melyeket összevetjük a bevallási adatokkal.
Az adó mértékének, az önkormányzatok közötti adó megosztásnak a vizsgálata: a Htv. 39. § (2) bekezdésére figyelemmel a megosztási alapelv módjának helyessége, a komplex megosztási módszer kötelező alkalmazása, az adó	Eltérés esetén felhívjuk az adózó figyelmét a hibára, és az önellenőrzés lehetőségére, ennek elmaradása esetén adóellenőrzési eljárást folytatunk le, melynek

megosztásának könyvelési bizonylatokkal alátámasztott analitikájának megléte	eredményeként a fizetendő adót határozattal állapítjuk meg.
Pénzforgalmi ellenőrzés, feltöltési kötelezettség ellenőrzése, a nagy összegű túlfizetés visszatérítése előtti ellenőrzés.	A helyi adó-nyilvántartás könyvelési adatai alapján történő rendszeres, illetve eseti jellegű ellenőrzés.

2. Magánszemélyek kommunális adója:

<u>Ellenőrzési tevékenység</u>	<u>Az ellenőrzés módszere</u>
Bevallási és változás bejelentési kötelezettség teljesítésének ellenőrzése: a bevallási kötelezettségüket elmulasztó adózók felderítése (felszólítás, mulasztási bírság megállapítása, az adófizetési kötelezettség időpontjára visszamenőleges adókiivetés)	Ezen adónemek kivételére akkor van lehetőség, ha az adózó bevallást tett, illetve lehetőség van az adóhatóság általi adó-megállapításra is a bevallási kötelezettség fennmaradása mellett. A bevallás elmulasztása esetén az elsődleges cél a bevallási kötelezettség teljesítésének kikényszerítése. Az ellenőrzési tevékenységhez a Földhivatal által évente az önkormányzati adóhatóság részére díjmentesen biztosított földkönyvi nyilvántartást, a takarnet hozzáférést, a helyi adónyilvántartást, tudjuk felhasználni.
Bevallás tartalmának ellenőrzése: a használatbavételi, fennmaradási engedély kiadása időpontjának ellenőrzése; hasznos alapterület helyes meghatározásának vizsgálata a tervtári anyagok segítségével; üdülő esetén az állandó lakóhely létesítése időpontjának vizsgálata; beruházási kedvezmények igénybe vételének ellenőrzése	Ezek alapján kiszűrjük, hogy mely helyrajzi számú ingatlanok után nem tettek még bevallást, és a tulajdoni lapok adatai alapján felszólítást küldünk a tulajdonosoknak. Bevallás esetén az adót kivetjük, melyre 5 évre visszamenőleg van lehetőség. A bevallás elmaradása esetén mulasztási bírságot szabunk ki. Amennyiben egyértelműen megállapítható az adózó személye, az ingatlan mérete, akkor lehetőség van a hivatalból történő adó-megállapításra is.

3. Magánfőzésre vonatkozó szabályok ellenőrzése

<u>Ellenőrzési tevékenység</u>	<u>Az ellenőrzés módszere</u>
Bejelentkezési kötelezettség és a magánfőzés szabályainak ellenőrzése: A magánfőzés szabályainak való megfelelés, desztillálóberendezés bejelentése vagy párlat adójegy beszerzése nélkül végzett párlat előállításának, valamint a desztillálóberendezés jogszerű birtoklásának ellenőrzése	A regisztrált adózó vizsgálható abból a szempontból, hogy megfelel-e a jogszabályi feltételeknek, továbbá a desztilláló berendezés eredete, valamint annak birtoklása és az adójegyek száma az iratok bemutatásával, míg az előállított mennyiség helyszíni ellenőrzés lefolytatásával állapítható meg. Az önkormányzati adóhatóságnak szankcióként 200.000 forintig terjedő bírságot állapíthat meg, valamint az elkobzás és a lefoglalás áll rendelkezésére.
Bevallás tartalmának ellenőrzése: A bejelentési nyomtatványok, valamint a NAV adatszolgáltatása képezi az ellenőrzés alapját.	