

Átvétel dátuma: 20.... hó nap

Átvette:.....ügyintéző

KÉRELEM

ADÓ-ÉS ÉRTÉKBIZONYÍTVÁNY KIÁLLÍTÁSÁHOZ

Alulírott.....év.....hó.....napján kérelemmel élek Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal Adóirodája felé azzal, hogy az I. pontban feltüntetett személy/társaság* részére **adó - és értékbizonyítványt** állítson ki a II. pontban megjelölt céllal és a III. pontban szereplő szervezet*/intézmény* részére:

*A megfelelő részt kérjük aláhúzással jelölni!

I. Adó-és értékbizonyítvány jogosultja:

Név:.....

Cím:.....

Adószám/adóazonosító jel:.....

II. Adó-és értékbizonyítvány felhasználásának megjelölése:

----- céljából.

III. Adó- és értékbizonyítvány felhasználásának helye :

IV. Értékelendő ingatlan adatai:

Ingatlan címe:-----; Hrsz-----

*Az adó- és értékbizonyítvány kiállítása az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. mellékletének XIX. pontja alapján ***illetékköteles**. A *kérelem* benyújtásakor Szentendrei Önkormányzat Eljárási Illetékbeszedési számla: **(11784009-15731292-03470000)** javára a **4.000,-Ft, azaz négyezer forint** összegű illetéket **20__**. év **_____** hó **_____** nappal megfizettem.

(Több ingatlanra vonatkozó adó- és értékbizonyítvány ingatlanonként 4.000,-Ft, amit ingatlanonként kell megfizetni.)

*Az adó- és értékbizonyítvány kiállítása az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 33. §-a alapján ***illetékmentes**.

***A megfelelő rész aláhúzandó!**

A kérelemhez csatolom a kérelemben érintett ingatlan tulajdoni lap/ szerződés másolatait.

Szentendre, 20__ év _____ hó _____ nap.

Kérelmező neve és aláírása/cégszerűl

TÁJÉKOZTATÓ

A jegyző külön jogszabály rendelkezése alapján, az ügyfél kérelmére vagy hatóság megkeresésére kiállítja, illetőleg megküldi az adó- és értékbizonyítványt. Ezen külön jogszabályi rendelkezések a következők:

- a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény. 140. § (1) bekezdés,
- a hagyatéki eljárásról szóló 2010. évi XXXVIII. törvény 26. § (1) bekezdés,
- a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet 153. § (1) bekezdés b) pont, 78. § (1) bekezdés ac) pont;
- a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet 21/A. § (9) bekezdés b) pont,
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény vagyonvizsgálathoz kapcsolódó része

A bírósági végrehajtással összefüggésben kiadott, úgyszintén a hagyatéki, valamint a gyámhatósági eljáráshoz szükséges adó- és értékbizonyítvány kiállítása illetékmentes, a fiatalok otthonteremtési támogatásának igénylése céljából kiállított adó- és értékbizonyítvány után ingatlanonként 4.000 Ft illetéket kell fizetni.

Az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzője által kiállított adó- és értékbizonyítvány tartalmazza

- az ingatlan és az ingatlanszerzők (tulajdonosok) adatait,
- az érték megállapításánál figyelembe vett tényezőket, továbbá
- az ingatlannak az adott időpontban fennálló forgalmi értékét.

A jegyző az adó- és értékbizonyítványt a kérelem előterjesztésétől számított 8 napon belül adja ki.

Csatolandó dokumentumok:

- az ingatlan adás-vételi szerződésének eredeti, hiteles példánya,
- nem személyes eljárás esetén meghatalmazás.