

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2022. január 25-én 18.00 órai kezdettel**  
**a Községháza épületében (2009 Pilisszentlászló, Szabadság tér 1.)**  
**tartott üléséről**

**Jelen lévő képviselők:** Tóth Attila polgármester, dr. Illés György alpolgármester, Dr. Tóthfalusi Anna, Petkó Gábor, Kiss Mónika képviselők

**Távol lévő képviselők:** Vanyák Imre, Elsik Tamás képviselők

**Hivatalból jelen van az ülésen:** dr. Bartha Enikő aljegyző

**Tóth Attila** polgármester: sok szeretettel köszönti képviselőtársait, a Képviselő-testület ülését 18:00 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Javasolja, hogy a két ülés közötti eseményekről szóló beszámolót az „Egyebek” napirendi pont előtt tárgyalják. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a napirendet.

Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal a napirendet elfogadta.

### Napirend

1.	Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról	Tóth Attila polgármester
2.	Beszámoló a Pilisszentlászlói Polgárőr- és Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2021. évi tevékenységéről	Tóth Attila polgármester
3.	Tájékoztató a Képviselő-testület által a Polgármesterre szociális igazgatás területén – átruházott hatáskörben tett intézkedésekről, továbbá a jegyzői hatáskörbe tartozó gyermekvédelmi ellátásokról a 2021. szeptember 1. – 2021. december 31. közötti időszakban	Tóth Attila polgármester
4.	Előterjesztés a polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról	dr. Illés György alpolgármester
5.	Előterjesztés Pilisszentlászló Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2017. (V. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról	Tóth Attila polgármester
6.	Előterjesztés a Pilisszentlászló 016/8 hrsz-ú ingatlan besorolásának helyi építési szabályzatnak megfelelő rendezéséről	Tóth Attila polgármester
7.	Beszámoló a Szentendrei Rendészeti Igazgatóság 2021. évi munkájáról	Tóth Attila polgármester

8.	Tájékoztató két ülés között történt eseményekről	Tóth Attila polgármester
9.	Egyebek	

## **1. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról**

**Előadó:** Tóth Attila polgármester

**Tóth Attila** polgármester: ismerteti az előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

### **Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2022. (I.25.) Kt. sz. határozata:**

Pilisszentlászló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal, hogy a(z)

I.

**34/2021. (X.26.) Kt. sz.** határozat

végrehajtása megtörtént.

**40/2021. (XII.07.) Kt. sz.** határozat

végrehajtása megtörtént.

**42/2021. (XII.07.) Kt. sz.** határozat

végrehajtása megtörtént.

**43/2021. (XII.17.) Kt. sz.** határozat

végrehajtása megtörtént.

II.

**21/2021. (VIII.30.) Kt. sz.** határozat végrehajtása folyamatban van. **Új határidő:** 2022. február 28.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását kísérelje figyelemmel, valamint a Polgármestert, hogy a tett intézkedésekről számoljon be.

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Határidő:** azonnal

## **2. Beszámoló a Pilisszentlászlói Polgárőr- és Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2021. évi tevékenységéről**

**Előadó:** Tóth Attila polgármester

**Tóth Attila** polgármester: megkérdezi dr. Schwickhardt Gotthilf urat, mint az Egyesület képviselőjében jelenlévő személyt, hogy kíván-e a beszámolóhoz kiegészítést tenni.

**dr. Schwickhardt Gotthilf:** amennyiben kérdés van válaszol rá.

**dr. Illés György** alpolgármester: javasolja, hogy a költségvetés tervezésekor gondoljanak a Polgárőrség támogatására.

**Tóth Attila** polgármester: megkapták a levelet ezzel kapcsolatban az igényeket tekintve. A költségvetést február 15-ig kell beterjeszteni a testület elé. További kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2/2022. (I.25.) Kt. sz. határozata:**

Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pilisszentlászlói Polgárőr- és Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2021. évi tevékenységéről készített beszámolóját elfogadja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

3. **Tájékoztató a Képviselő-testület által a Polgármesterre szociális igazgatás területén – átruházott hatáskörben tett intézkedésekről, továbbá a jegyzői hatáskörbe tartozó gyermekvédelmi ellátásokról a 2021. szeptember 1. – 2021. december 31. közötti időszakban**

**Tóth Attila** polgármester: ismerteti a tájékoztatót. Kérdés, hozzászólás nem lévén megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

4. **Előterjesztés a polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról**  
**Előadó:** dr. Illés György alpolgármester

**Tóth Attila** polgármester: megadja a szót dr. Illés György alpolgármesternek.

**dr. Illés György** alpolgármester: elmondja, hogy a polgármester tiszteletdíját törvény szabályozza, nem önkényesen állapíthatja meg a testület. Az alap tiszteletdíjat eddig az állam megfinanszírozta, most olyan kormányzati döntés született, hogy a polgármesterek tiszteletdíját hozzáigazítják az inflációhoz és az 5000 fő alatti településeknél az emelést is lefinanszírozza az állam, amit csak erre lehet fordítani. Most sem túl magas a polgármesterek tiszteletdíja. Javasolja, hogy a normatíva terhére emeljék meg a polgármester tiszteletdíját.

Elmondja még, hogy Pilisszentlászlón csak a polgármester részesül tiszteletdíjban, társadalmi megbízatásúként dolgozik, szerinte sokkal többet, mint ha teljes állásban látná el a feladatát. A Képviselő-testület tagjai pedig tiszteletdíj nélkül, társadalmi megbízatásban dolgoznak.

**Tóth Attila** polgármester: bejelenti az érintettségét. Kéri, hogy szavazzanak a kizárásáról. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal kizárta a szavazásból.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatról szavazzanak.

Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**3/2022. (I.25.) Kt. sz. határozata:**

Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) - (6) bekezdésében foglaltak alapján 2022. január 1. napjától Tóth Attila Zsolt társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíját havi bruttó 325 000 Ft összegben, költségtérítését havi bruttó 48 750 Ft összegben állapítja meg.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Pénzügyi Iroda

**5. Előterjesztés Pilisszentlászló Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról**  
**szóló 7/2017. (V. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Előadó:** Tóth Attila polgármester

**Tóth Attila** polgármester: ismerteti az előterjesztést. kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet. Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Pilisszentlászló Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2022. (I. 31.)  
önkormányzati rendelete**

**Pilisszentlászló Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
7/2017. (V.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében biztosított eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

**1. §**

A Pilisszentlászló Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2017. (V.26.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az Önkormányzat által ellátott feladatok kormányzati funkciók szerinti besorolását a rendelet 5. melléklete tartalmazza.”

## 2. §

A Pilisszentlászló Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2017. (V.26.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 5. melléklettel egészül ki.

## 3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Pilisszentlászló, 2022. január 25.

**Tóth Attila**  
polgármester

**dr. Schramm Gábor**  
jegyző

### 6. Előterjesztés a Pilisszentlászló 016/8 hrsz-ú ingatlan besorolásának helyi építési szabályzatnak megfelelő rendezéséről

Előadó: Tóth Attila polgármester

**Tóth Attila** polgármester: ismerteti az előterjesztést. A 016/8 hrsz ingatlan a Waldorf iskola mellett található. Belterületre kijelölt területről van szó. A belterületbe vonás az önkormányzat kezdeményezésére történhet meg. Minden költséget a tulajdonosok állnak. Jelenleg intézményi és lakófunkció is építhető a területre, az új HÉSZ szerint már csak intézményi funkció. Mindkettőben gondolkodnak a tulajdonosok. Természetesen az önkormányzat mondhat nemet a kérelemre vonatkozóan.

**Dr. Tóthfalusi Anna** képviselő: Bármilyen okuk lenne nemet mondani?

**Tóth Attila** polgármester: csak időhúzás lenne, az új HÉSZ szerint nincs belterületbe vonás a településen, amit főnt kell tartani amíg csak lehet. A terület tulajdonosaival az új HÉSZ kapcsán egyeztetett. Szerinte kell a falunak intézményi terület. Az iskola szempontjából is jó, hogy ott minél több terület kerül belterületbe, mert külterületi ingatlant csak gazdák vásárolhatnak. További kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

### Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2022. (I.25.) Kt. sz. határozata:

Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a pilisszentlászlói 016/8 hrsz-ú, 2413 m<sup>2</sup> terület nagyságú ingatlan belterületbe vonásához a Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2009. (IV. 08.)

- számú rendeletben meghatározott, hatályos Vt övezeti besorolásnak megfelelő felhasználás céljából,
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pilisszentlászló 016/8 hrsz-ú ingatlan tekintetében nyilatkozzon arról, hogy az ingatlan tervezett felhasználása a településszerkezeti tervben meghatározott „településközponti vegyes terület” funkciónak megfelel, továbbá, hogy a határozat mellékletét képező, az ingatlantulajdonosok által becsatolt nyilatkozatokban az ingatlantulajdonosok vállalják a belterületbe vonással kapcsolatos költségeket, és vállalják, hogy az ingatlant 4 éven belül a Vt. övezetnek megfelelően hasznosítják, mely nyilatkozatokat az önkormányzat elfogadja,
  3. felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdeményezze a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatala Földhivatali Osztályánál a belterületbe vonás ingatlan-nyilvántartásba való átvezetését.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**A végrehajtásáért közvetlenül felelős:** Aljegyző

## **7. Beszámoló a Szentendrei Rendészeti Igazgatóság 2021. évi tevékenységéről**

**Előadó:** Tóth Attila polgármester

**Tóth Attila** polgármester: megkérte Jámbor Ferencet, a Szentendrei Rendészeti Igazgatóság igazgatóját, hogy jöjjön el a képviselő-testületi üléseikre. A SZERI 2019-es megalakulása óta rengeteg tapasztalatot szereztek, kéri, hogy ezt szóban is egészítse ki, hogyan látja a falu közterületi, közbiztonsági helyzetét. Sok építkezés van a faluban, amivel sok probléma merült fel.

**Jámbor Ferenc** igazgató: polgármester úrral nagyon szoros együttműködésben dolgoznak. Bízunk benne, hogy a jövőben az évente egyszeri találkozás meg tud valósulni, ami az utóbbi két évben a COVID miatt elmaradt. A beszámolóval kapcsolatban néhány számra hívja fel a figyelmet. A feladatellátás néhány napra korlátozódik, erről állapotot meg a két testület 2019-ben, és ezen nem változtattak. Voltak ügyek, ami miatt szükséges volt többször feljönniük. Minden alkalommal úgy jöttek vissza a kollégái, hogy plusz információt, tapasztalatot szereztek. 34 alkalommal történt feladatellátás Pilisszentlászlón 37 órában. Legtöbbször forgalomtechnikai ügyekben kellett intézkedni, vagy csak megfigyelni a szentlászlói körülményeket. A település eléggé kitett annak, hogy nem csak a helyi lakók gépjárművei terhelik a települést. Főleg jó időben van sok turista is, ami nekik jelent szervezési problémát, mert ekkor Szentendrén is fokozott jelenlétet kell biztosítaniuk.

Intézkedéseik legtöbbször figyelmeztetés volt. Nem volt olyan helyzet amikor súlyosabb intézkedést kellett tenniük. Szabálysértési bírság 3 alkalommal került kiszabásra. Azért elterjedt, hogy van rendészet, aminek van visszatartó ereje. A tehergépjárművel elkövetett szabálysértések megszorodtak az építkezések miatt. Sajnos sokszor nehéz megtalálni az építetőt, ilyenkor feljelentéssel tudnak élni. Üzemképtelen gépjárművek kapcsán elmondja, hogy 10 alkalommal derítettek fel olyan gépjárművet, amelyek közterületen tároltak huzamosabb ideig. Felmatricázás után a tulajdonosokkal sikerült kapcsolatot teremteni, de készen vannak arra az esetre is, ha a tulajdonos nem együttműködő. Elmondja még, hogy a gépjárművekkel kapcsolatos szabálysértésekkel szembeni intézkedési lehetőség a kerékbilincs alkalmazása, amit Szentendrén 2021-ben kezdtek alkalmazni. Április és november között

használják Szentendrén. El lehet gondolkodni, hogy ezt az eszközt alkalmazzák Pilisszentlászlón, ezáltal csökkenhet a szabályszegések száma.

**Tóth Attila** polgármester: mindenképpen hasznosnak tartja, amit a SZERI végzett, sok információt szerzett. Van egy megállapodásuk, ami havi 2 órában történő feladatellátásról szól, minden előlötti feladatellátás plusz költségként jelenik meg, viszont eddig nem jelent meg részükre költségként. A költségvetés tervezésénél javasol tervezni egy költségkeretet, amivel meg tudják növelni a közterület-felügyelet jelenlétét a településen. A fokozatosság fontos része az intézkedéseknek. A helyi lakosokkal is van probléma. A Béke utca szerinte rendezettebb, mint korábban volt. Az építkezés berobbant a faluba, amivel most intenzíven foglalkozik, például a Tölgyfa utcai vagy Fenyősor utcai építkezéssel, ahol az építőanyagot, Toi-toi WC-t raktak ki a közterületre. A Fenyősor utcában sikerült rendet rakniuk, kijelölték a területet és közterület-használati díjat fizetnek. Kerékbilincssel kapcsolatban elmondja, hogy azt a közterület-felügyelet használhatja, ha úgy ítéli meg. Javasolja megfontolni, hogy ezt akár a határozati-javaslatba foglalják, de alapvetően anélkül is működhet, hogy ők erről döntenének. Erről kommunikálniuk kell, majd ugyanúgy a fokozatosságot kell alkalmazniuk.

**Dr. Tóthfalusi Anna** képviselő: kérdése, hogy az állattartás tartozhat-e a rendészet feladatkörébe?

**Jámbor Ferenc** igazgató: állattartás közterületi vetületei tartoznak hozzájuk. Akciót tudnak szervezni azokban az időszakokban, amikor ez előfordul, mert van két kollégája, aki elég bátor, hogy le tudja fotózni az állat bilétáját, és ez alapján meg tudják találni a tulajdonost. Ennek költségvetési oldala van, amit elindítottak volna, ha megtalálják ennek a fedezetét, erről már egyeztettek polgármester úrral. Elmondja, hogy mindenkinek arról kell gondoskodnia, hogy a saját állata ne tudjon megszökni. Ha a juhok átszakítják a villanypásztort, akkor ott a tulajdonos hibázott, mert nem biztosította megfelelően, hogy a juhok kiszabaduljanak. Mindenki a saját állatáért felelős.

**Tóth Attila** polgármester: a gyepmesterrel kapcsolatban elmondja, hogy gyakran megkapja azt a kérdést, hogy ki hívhatja ki a gyepmestert. Mivel ennek költsége van, ezért ő jogosult engedélyezni a gyepmester értesítését. Óvatosan kell bánni azzal, hogy mire hívják ki. A világ összes pénzét el lehetne erre költeni. Ha valaki őt hívja, akkor nem szokta azt mondani, hogy ne hívják ki. Egy alkalom 20000 Ft, plusz, ha befogja akkor a tartásért is az önkormányzatnak kell fizetnie. Elmondja még, hogy a rendészetnél elindult a térségi működés, amit ő személy szerint támogat.

További kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

**Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**5/2022. (I.25.) Kt. sz. határozata:**

Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szentendrei Rendészeti Igazgatóság 2021. évi tevékenységéről készített beszámolóját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Szentendrei Rendészeti Igazgatóság

## 8. Tájékoztató két ülés között történt eseményekről

**Tóth Attila** polgármester: elmondja, hogy a helyi építési szabályzatot elküldték az állami főépítésznek záró véleményezésre, várják, hogy ezt kiadja és utána lehet a testületnek döntést hozni a rendelet elfogadásáról. Beadták az Élhető települések TOP Plusz pályázatát, itt már a hiánypótláson is túl vannak. Az AÖFK felé beadták a vándortábor fejlesztésére vonatkozó támogatási kérelmet, amihez a testület 15 millió forint saját forrást biztosított. A kérelem a Miniszterelnöki Kabinetirodán van. A december végi testületi ülésen döntöttek idők részére vitamin biztosításáról, szerinte ez jól sikerült akció volt. Köszöni Tóthfalusi Annának az ötletet, illetve, hogy a beszerzésről is gondoskodott.

A Magyar Falu Program keretében az óvoda energetikai fejlesztésére adnak be pályázatot, hőszivattyú, radiátor és csövek cseréje, a padló szigetelése, és a vizes blokk komplett felújítása. KEHOP pályázattal kapcsolatban elmondja, hogy leálltak a folyamatok, de bízik benne, hogy ez nem tart sokáig. Ha elindul a folyamat, akkor nekik is lesznek feladataik.

**Dr. Tóthfalusi Anna** képviselő: kérdése, hogy a pályázat csak a Vadvirág óvodára vonatkozik-e?

**Tóth Attila** polgármester: az egész épületre vonatkozik, egyeztet az egyesület elnökével és megpróbálja meghívni a tervezőkkel való megbeszélésre.

A Honvéd utca felújításával kapcsolatban elmondja, hogy ennek a pályázati támogatásnak a felhasználását meghosszabbították június 30-ig, de beadták a támogatói okirat módosítását, hogy a támogatást csak a Honvéd utca felújítására fordíthassák és kikerüljön belőle az áteresz felújítása. Magyar Falu Program keretében készítik elő a pályázatnak ennek a hídnak a felújítására és környező utak burkolathelyreállítására. A Te Szedd akció során az udvaron maradt az összegyűjtött szemét, fut még egy kört, hogy vigyék el, de ha nem viszik arra gondolt, hogy rendel egy konténert.

**Dr. Tóthfalusi Anna** képviselő: szerinte ne ők vállalják ennek az elszállítását.

**Petkó Gábor** képviselő: elmondja, hogy többször e-maileztek velük, mindig az volt a válasz, hogy szólnak a megbízott vállalkozónak. Két találkozási pont is volt, az egyik az iskolánál a másik pedig itt, és valószínűleg itt történt keveredést, mert az iskolától elvitték.

## Egyebek

**Tóth Attila** polgármester: az árok takarításának kérdését veti fel. A betonelemekkel kibélelt árokrendszer ősszel falevelekkel lett tele. Az ingatlan tulajdonosának feladata az árok rendbetétele. Megkeresték, hogy ki fogja a kártérítést fizetni, ha előnti őket a víz. A lakosoknak kell takarítani az árkot. Ki kell erre találniuk kommunikációt. Lehet társadalmi munkát erre szervezni. De szerinte ez nem a megoldás. Az árok önkormányzati tulajdonban van, oda nem dobhat be senki semmit. A polgármesternek nincs jogosítványa intézkedni. A jegyzőnek van hatásköre eljárni.



**Jámbor Ferenc** igazgató: elmondja, hogy az árok működőképességért, tisztaságáért a felelősség az önkormányzaté. Mivel az önkormányzatot rendeletet alkotott, így a lakosság feladata az árok takarítása, ezt az önkormányzatnak ellenőriznie kell.

További napirendi pont nem lévén az ülést 19.20 perckor bezárta.

K.m.f.

  
**Tóth Attila**  
polgármester



  
**dr. Schramm Gábor**  
jegyző



