

SZENTENDREI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
JEGYZŐ

A tájékoztató előkészítésében közreműködött:
Adóiroda vezető

TÁJÉKOZTATÓ

az adóbevételek és adóhátralékok 2022.09.30. napi alakulásáról, kiegészítve a 2022. október 31. napjáig beérkezett könyvelési adatokkal

(Készült: a Képviselő-testület 2022. november 29-i ülésére).

Tisztelt Képviselő Testület!

Vezetői összefoglaló:

A testület munkatervében foglaltaknak megfelelően tájékoztató készült az adóbevételek és adóhátralékok 2022. év III. negyedéves alakulásáról, kibővítve az október 31. napjáig bekönyvelt adatokkal. A tájékoztatóban részletesen kitérek az előírt adókötelezettségekre és a bevételek viszonyára, a hátralékok alakulására.

Az Alaptörvény 32. cikke (1) bekezdésének h) pontja értelmében a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvényi keretek között dönt a helyi adók fajtájáról és azok mértékéről.

Az önkormányzati adóhatóság (továbbiakban: adóhatóság) látja el a helyi adók beszedését, ellenőrzését, az adóhátralékok behajtását, valamint hatósági munkát és egyéb más önkormányzatokhoz telepített feladatokat is elvégez. (P. adók módjára történő behajtás.)

Az Adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLII. törvény 22. §-a alapján, az önkormányzati adóhatóság vezetője a Jegyző.

Az adóügyek egyedi hatósági ügyek, melyekben speciálisan kötött és szigorú szabályok érvényesülnek, mely a személyes adatok védelmét szolgálja. Ilyen például az adótitok, melyet az Adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 127. §-a szabályoz és adótitoknak kell tekinteni minden, az adózást érintő tény, adatot, körülményt, határozatot, végzést, igazolást vagy más iratot. Ezen okok alapján a tájékoztatóban kizárólag általános összefoglalókat találhatunk, speciális egyes adózókra vonatkozó adatok nem szerepelhetnek benne.

Az adózás rendjét az Adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény, az eljárás rendjét az Adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLII. törvény, a végrehajtás rendjét az Adóhatóság által fogantatandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény szabályozza. A helyi adók adóztatásának speciális kereteit Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testületének az iparüzési adóról szóló 9/2000. (X.12.) számú önkormányzati rendelete, valamint a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 14/2005. (XII.27.) számú rendelete szabályozza.

Pilisszentlászló Község Önkormányzatának feladatellátását a működési bevételek és a felhalmozási bevételek alkotják.

Ezen belül a bevételek jelentős része a közhatalmi bevételekből (helyi adók) származik.

A 2022. évi III. negyedéves adó zárási összesítő alapján, az adófolyószámlára érkezett bevétel összesen: 30 153 102 Ft

A helyi adókból származó bevételek teljes egészében az azt megállapító önkormányzat saját bevételeinek számítanak, azt elvonni tőle nem lehet, ezért rendkívül fontos az önkormányzati autonómia és a gazdasági önállóság szempontjából.

Összefoglaló táblázatok:

(Az adatok forrása: az ASP Adó informatikai szakszisztémából kinyerhető adatok; valamint az III. negyedévi zárási összesítő és a szakszisztémából kinyerhető bekönyvelt befizetések és hátralékosok listája)

1. Táblázat a 2022-es költségvetésben tervezett/befolyt adóbevételekről, az adóhátralékok, túlfizetések alakulásáról:

Adónem	Terv (Ft)	Összes nettó bevétel szept. 30-ig (Ft)	Okt. 31-ig (Ft)	Bevétel összesen (Ft)	Tervhez képest teljesülés (%)	Hátralék (Ft)	Hátralékból megszűnt (FA, VA, Törölt)	Folyamatosan működő hátralékos (Ft)	Túlfizetés (Ft)
Magán-személyek kommunális adója	12 500 000	8 120 310	166 436	8 286 746	66	4 221 997	194 645	4 027 352	1 033 346
Helyi iparüzési adó	19 350 000	21 626 570	1 053 198	22 679 768	117	6 794 334	1 177 861	5 616 473	10 699 505
Pótlék	500 000	347 364	29 528	376 892	88	1 599 390	580 821	1 018 569	289 884
Bírság		58 858	5 000	63 858		150 000	40 000	110 000	15 000
	32 350 000	30 153 102	1 254 162	31 407 264	97	12 765 721	1 993 327	10 772 394	12 037 735
	megjegyzés: pótlék + bírság együtt: 500e Ft	nettó bevétel, az a bevétel, melyet a költségvetés felhasználhat				össz. hátralék (FA, VA, Törölt is benne van)			

A táblázatból látható, hogy a III. negyedéves teljesítés 97 %-os az éves tervhez képest. A hátralékok 12 765 721 Ft-os összegéből 10 772 394 Ft, amely a jelenleg folyamatosan működő adózóinkat érinti, ez 742 db. hátralékos tételt jelent.

A 2022. évben összesen 382 db inkasszót, indítottunk, melyből október 31. napjáig 3 388 939 Ft érkezett a számlákra.

A túlfizetés alapján látható, hogy a 12 037 735 Ft túlfizetés közel azonos nagyságrendű a hátralékkal.

2. Részletes adónemenkénti kifejtés:

Magánszemélyek kommunális adója:

A magánszemélyek kommunális adójából származó bevétel 8 286 746 Ft, mely az előírt adókötelezettséghez (12 500 000 Ft) képest alacsonyabb. Ebben az adónemben elkezdett felderítés - az emberi erőforrás hiánya miatt - a második félévben elmaradt. Ez a hiányosság csak novemberben fog megoldódni.

A jelenlegi állapot szerint a tervezett adóbevétel befolyására kevés az esély. A 4 027 352 Ft hátralékból az eddigi tapasztalatok alapján, még kb. 1 000 000 Ft beszédésére van esély.

A magánszemélyek kommunális adója nem függ az ingatlan/telek nagyságától, helyétől, állapotától stb., csupán a tulajdonjoghöz (hasznélvezethez) kötődik. Ebből adódóan ez az adónem nem tükrözi az ingatlanok vagyoni értékéhez kapcsolódó adómértéket. (Vagyis pl. egy luxus ingatlanban élő is ugyanannyit fizet, mint egy átlagos építményben élő.)

Helyi iparüzési adó

Az iparüzési adóból származó bevétel 22 679 768 Ft, mely a tervhez képest (19 350 000 Ft) jelentős növekedést mutat. Ebben az adónemben van a legnagyobb hátralék, melynek a behajtására az Adóiroda a következő időszakban is kiemelt szerepet szán.

A 2022. évben a KATA-s adózók száma 88 db. A KATA-s adózók előlege csökkentéséből (40 000 Ft-ról 25 000 Ft-ra) összesen 1 320 000 Ft. bevételkiesés keletkezett, míg a nem KATA-s vállalkozások által benyújtott KKV. nyilatkozatok alapján 3 747 028 Ft törölt tétel keletkezett. A KATA eddigi adózási módja 2022.08.31. napján megszűnt. A 2023. évben KATA-t választók köre jelentősen szűkült, a jelenlegi adatok alapján a 2023. évre 23-an választották ezen adózási formát.

A 2023. évben már az előlegek nem 1%-os mértékkel kerülnek előírásra, csak a 2022. évről benyújtott 2023. május 31. napján fizetendő adó lesz még 1%-on számolva, a KKV. nyilatkozatot tevők számára.

A jelenlegi adatok alapján, a 2023. március 16. napjára előírt előlegek összege: 9 546 616 Ft

Figyelembe véve a 2022. évben tervezett behajtási tevékenységeket is ezen adónemben a tervezett adóbevételhez képest jelentős többlet befolyása várható.

Késedelmi pótlék, bírság:

A pótlék, bírság bevétel 440 750 Ft, mely a tervhez képest 88 %. A hátralékok beszedéséből összességében a terv teljesítése realitásnak mondható.

Mind Ezeket összefoglalva a helyi adóbevételek III. negyedéves alakulása okot ad a megnyugtató gazdálkodásra. A helyi adók szerepe és jelentősége évről-évre növekszik, ami rendkívül fontos az önkormányzati autonómia és a gazdasági önállóság szempontjából.

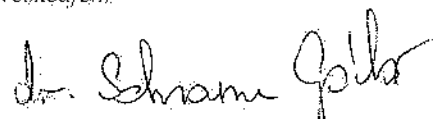
Az önkormányzat gazdálkodása és a település fejlődése szempontjából kiemelt jelentősége van a helyi adóból befolyt bevételeknek.

A jelenlegi adómértékek elmaradnak a környező települések és a Pénzügyminisztérium által kiadott adómértékeiktől.

Szükséges, kényszerű és szinte törvényszerű lépés lehetne egy adómérték korrekció, amivel a költségvetés bevételei jelentősen növekedhetnének.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen!

Piliszentlászló, 2022. november 21.



dr. Schramm Gábor
jegyző

Előkészítette:

Siklósi-Dutkay Csilla
irodavezető

