

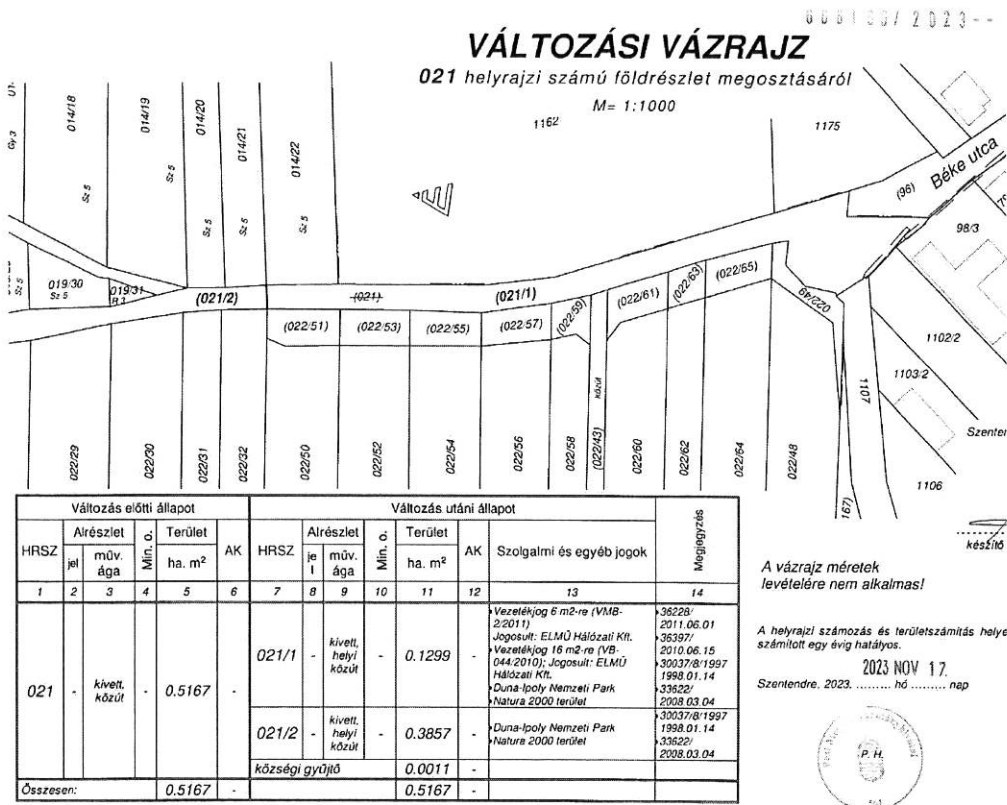
ELŐTERJESZTÉS
a pilisszentlászloi 021/1 hrsz-ú kivett, helyi közút belterületbe vonásáról
(Készült: a Képviselő-testület 2024. január 30-i ülésére)

Tisztelt Képviselő-testület!

Vezetői összefoglaló:
A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00089 azonosító számú „Pilisszentlászló kulturális- és közösségi tér, valamint a hozzá kapcsolódó infrastruktúra fejlesztése” című projekt keretében a 021 helyrajzi számú kivett, helyi közút felújítása és az út mellett 40 db parkolóhely kialakítása tervezett. Az út érintett szakaszának belterületbe vonása a pályázati támogatás elszámolásának feltétele.

A döntés pénzügyi kihatása: ingatlan-nyilvántartási átvezetés díja 6.600 Ft, amely a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00089 azonosító számú projektben biztosított.

Részletes kifejtés:
Búzás Balázs földmérő elkészítette a 021 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról a változási vázrajzot.



A 021 helyrajzi számú ingatlan KÖu-2 jellel jelölt Közüti közlekedési övezet, helyi kiszolgáló út övezete. A megosztást követően a 021 helyrajzi számú földrészletből 021/1 és 021/2 helyrajzi számú földrészletek alakulnak ki. A 021/1 helyrajzi számú 1299 m² területű kivett, helyi közút megnevezésű földrészlet kerül belterületbe csatolásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatokat fogadja el!

Határozati javaslat I.

Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 021 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról Buzás Balázs földmérő által 24403-1. munkaszámon készített, az ingatlanügyi hatóság által 666166/2023. számon záradékolt változási vázrajz szerinti telekalakítás alapján kezdeményezi a változás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetését,
2. felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban szereplő döntésre vonatkozó ingatlan-nyilvántartási eljárást kezdeményezzen és az eljárás során valamennyi szükséges nyilatkozatot megtegyen.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. december 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Aljegyző

Határozati javaslat II.

Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete


1. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 021 helyrajzi számú földrészlet megosztása után kialakult pilisszentlászlói 021/1 hrsz-ú kivett, helyi közút művelési ágú 1299 m² alapterületű, 1/1 arányban az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan belterületbe vonását kezdeményezze; és nyilatkozzon arról, hogy a fenti ingatlan tervezett felhasználása a településrendezési tervben meghatározott funkciónak megfelel, illetve az egyéb szükséges nyilatkozatokat tegye meg,
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Buzás Balázs földmérő által 24403-2 munkaszámon készített, az ingatlanügyi hatóság által 666167/2023. számon záradékolt 021/1 helyrajzi számú földrészlet fekvéshatár változásáról (belterületbe csatolás) szóló változási vázrajz alapján kezdeményezze a változás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetését.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. február 28.

Végrehajtásért közvetlenül felelős: aljegyző

Szentendre, 2024. január 25.



Tóth Attila
polgármester

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.
Szentendre, 2024. január 25.



dr. Schramm Gábor
jegyző

A döntés pénzügyi fedezete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00089 azonosító számú projektben biztosított.
Szentendre, 2024. január 25.

Novák Andrea
Pénzügyi Irodavezető

Előkészítette:



dr. Bartha Enikő
aljegyző