

**Pilisszentlászló Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (XI. 20.)  
önkormányzati rendelete**

**a helyi adókról**

Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

**1. §**

(1) Pilisszentlászló Község Önkormányzata az illetékességi területén a következő helyi adókat vezeti be:

- a) magánszemélyek kommunális adója,
- b) helyi iparüzési adó.

(2) E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) és az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

**2. Magánszemélyek kommunális adója**

**2. §**

(1) Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén:

- a) az építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész,
- b) a belterületi és zártkerti telek,
- c) nem magánszemély tulajdonában álló lakásbérleti joga.

(2) A magánszemélyek kommunális adójának évi mértéke az (1) bekezdésben meghatározott adótárgyanként, és lakásbérleti jogonként 29 000 Ft/év.

**3. Helyi iparüzési adó**

**3. §**

(1) Adóköteles a Htv. 35. § (1) bekezdésében meghatározott tevékenység.

(2) Iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 1,6%-a.

**4. §**

Hatályát veszti a helyi iparüzési adóról szóló 9/2000. (X. 12.) önkormányzati rendelet.

**5. §**

Hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 14/2005. (XII.27.) önkormányzati rendelet.

**6. §**

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Pilisszentlászló, 2024. november 19.

**Tóth Attila**  
polgármester

**dr. Ignác Dávid**  
jegyző

**Záradék:**

A rendelet 2024. november 20-án került kihirdetésre.

**dr. Ignác Dávid**  
jegyző