

JEGYZŐKÖNYV

Készült Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. november 4-én 18:00 órai kezdettel
a Szlovák Házban (2009 Pilisszentlászló, Szabadság tér 1.)
tartott közmeghallgatásról

Jelen lévő képviselők: Tóth Attila polgármester, Dombai Erika, Bernáth Imre, Petkó Gábor képviselők

Távol lévő képviselők: dr. Illés György alpolgármester, Kiss Mónika képviselő

Hivatalból jelen van az ülésen: dr. Bartha Enikő aljegyző

Tóth Attila polgármester: Köszönti a képviselőtársait, a hivatalt, illetve a kedves lakosságot a közmeghallgatáson, amely a testületi ülés egy speciális formája. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 fővel határozatképes, és jelzi, hogy dr. Illés György alpolgármester hamarosan érkezik. Kérdezi a lakosságot, hogy van-e olyan téma, amit foglaljon össze, bármilyen téma, és utána könnyebb lesz feltenni a kérdéseket, vagy egyből csapjanak bele a közepébe, és konkrét kérdések mentén menjen.

Kovácsik Péter lakos: Javasolja, hogy csapjanak bele.

Tóth Attila polgármester: Más valaki szeretne még valami mást? Konkrét téma, bármilyen téma.

Kovácsik Péter lakos: Javasolja, hogy legyen a téma a focipálya.

Veró György lakos: Sportöltöző fejlesztés, parkoló.

Dankovits István lakos: Jelzi, hogy sok áramkimaradás van a faluban. Neki központi fűtés rendszere keringető-szivattyúval, nyílt tárolási tartálya van és be is ázott az áramkimaradások miatt.

Tóth Attila polgármester: Az első kérdés a focipálya környékével kapcsolatos. Kérdése, hogy szűkítse le ezt a kérdéskört a gumipályára és annak a környékére, vagy a nagypálya is érdekes lehet ebben a dologban?

Kovácsik Péter lakos: Az egész pálya és a körülötte lévő telkek érdeklik.

Tóth Attila polgármester: A helyi építési szabályzat szabályozási tervét kivetítve ismerteti a sportpálya környéki területek tulajdoni viszonyait. Szerinte jelen pillanatban ez a terület egység az önkormányzat hosszú távú aranybányája. Ez egy olyan értéket képvisel Pilisszentlászló életében, ami párját ritkítja. Kezdve, hogy itt van a nagy pálya, előtte a kondipark, itt van a sportöltöző, illetve logisztikai bázispontnak a területe, illetve a vízműnek a területe. Ez a terület mind-mind önkormányzati tulajdonban van 1/1-ben. A szabályozását tekintve VTSZ, tehát vegyes települési szabályozás alatt van, ezt hogyha valaki mélyrehatóan megnézi, akkor meg tudja mondani azt, hogy milyen épületek építhetők ezeken a területeken. Jelen pillanatban, ami

belterületben van vonva, az gyakorlatilag a 1161-es a sportpályának a területe, a mellette lévő futballpályának a területe, illetve az alatta lévő kondi parknak a területe. Tehát ezek belterületben vannak vonva.

Kovácsik Péter lakos: Kérdése, hogy a 014/35-ös az nincsen?

Tóth Attila polgármester: Megmutatja a belterületbe vonásra jelölt területek határvonalát. A 014/35-ös ingatlan az önkormányzat tulajdonába került, és a Képviselő-testület elindította a belterületbe vonását.

A nagypálya és a vízmű közötti területen lévő szabályzás különleges besorolású turisztikai fogadóterület. Ez egyébként az értékét növeli a területeknek, tehát nem mezőgazdasági terület, nem VTSZ terület, hanem KB-tf. Itt is meg van határozva, hogy milyen különböző funkciókkal lehet épületeket építeni. Ezzel szemben látható a VTSZ terület, és itt jön be az L-FO terület. Elmondja, hogy ami nincs bevonva a belterületbe, az a vízműnek a területe, ez egy 1,7 hektáros terület. Ha az összes területet összeadják, akkor körülbelül 3 hektáros tulajdona van itt az önkormányzatnak, ami hatalmas értéket képvisel. Ezen a KBTF területen az önkormányzat elkezdett vásárolni területeket, például itt az alsó kettőnél vagy a háromnál már tulajdonba kerül, vannak szándékok a másik területeknek az eladására, de természetesen vannak olyanok, akik továbbra sem szeretnék ezeket eladni. A cél az, hogy ez a terület egység minél teljesebb legyen, minél jobban egy egységet képviseljen. A Kálvária is ide tartozik. A Kálvária egyházi terület, de mellette van egy önkormányzati út, illetve ezen a területen is elkezdett az önkormányzat vásárolni területeket. Tehát gyakorlatilag a vagyonkoncentráció ebbe az irányba megy, és ez egy komoly értéket képvisel hosszú távon az önkormányzatnak a részére. Ebből az egyik nagy terület a futballpálya, a füves futballpálya. Jelen pillanatban futball élet nincs Pilisszentlászlón. Kezdeményezések voltak ezzel kapcsolatosan. Hozzá még nem jutott el olyan személy, aki ezt komolyan gondolta volna, de még beszélgetés erejéig sem, tehát az önkormányzaton belül nem keresték meg ezzel kapcsolatosan. Az önkormányzat abszolút nem zárkózik el attól, hogy a futball visszaérkezzen, de kell egy akarat is, kell egy vezérő, aki ezt csinálja. Ő volt az utolsó, aki 2010 és 2014 között foglalkozott a focival. Tehát a nagy füves pályának a beszántása, hasznosítása más jogcímen az önkormányzat gondolatai között nem szerepel, tehát ott van, használható. A másik része ennek a fekete gumipálya, ahol elkövetett egy hibát az önkormányzat, azon belül a Tóth Attila polgármester úr, miszerint az egyik sarka egy idegen területre, tehát nem az önkormányzat területére lett felépítve. Ezzel kapcsolatosan elindultak környezetvédelmi és természetvédelmi eljárások, a környezet és természetvédelmi hatóság gyakorlatilag kötelezte az önkormányzatot annak a területnek a lebontására, erre volt augusztus 30-éig határidejük, augusztus 28-án ezt a feladatot elvégezte társadalmi munkával, személy szerint Ő is ott volt, továbbá néhány képviselő, tehát 5-en 6-an gyakorlatilag visszabontották a pályának azt a részét. Ezt jelezték a Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálynak. Jelen pillanatban további intézkedést még nem kaptak, hogy bármi feladatuk lenne ezzel a területtel, tehát elvégezték, ezáltal megsérült a pályának a dimenziója, nyilván az egész közösség sérült ezzel kapcsolatosan, ez van, ezzel jelen pillanatban nem tudnak továbblépni.

Kovácsik Péter lakos: Kérdése, hogy amik nem tartoznak az önkormányzathoz földek, azokon, hogy művelhetnek dolgokat? Gondol itt arra, hogy fát raknak, aztán égetnek rajta, kivágják az összes fát, elterítik rajta a sított.

Tóth Attila polgármester: Elmondja, hogy a 04/1 helyrajzi számú területen van fa tárolva, ami önkormányzati tulajdonban van. A 014/35-ös terület, ahol égettek, szintén önkormányzati tulajdonban van, tehát idegen területen nem történik sem favágás, sem égetés.

Kovácsik Péter lakos: Mit égetnek ott? Hogy lehet ott égetni?

Tóth Attila polgármester: Van egy önkormányzatnak egy égetési rendelete, aszerint pénteki napon lehet égetni.

Kovácsik Péter lakos: Nem pénteki napon volt.

Tóth Attila polgármester: Akkor be lett jelentve a tűzoltóság felé, mert a tűzoltóság felé bejelentéssel külterületen lehet égetni.

Kovácsik Péter lakos: De nem volt meghatározva, hogy mit lehet égetni ott?

Tóth Attila polgármester: Zöld hulladékok lettek égetve.

Kovácsik Péter lakos: És az a sirt meg a beton, ami el van húzva?

Tóth Attila polgármester: Elmondja, hogy nincs ott semmilyen sirt, vagy beton, el lett vitetve minden a hulladékudvarba.

Kovácsik Péter lakos: Kérdése, hogy került oda hulladék, ha az egy rét?

Tóth Attila polgármester: A bontásokból került, illetve voltak deponálások... Szerinte ez egy értelmetlen beszélgetés kezd lenni, a kérdésnek a lényege, önkormányzati területen olyan tevékenységet folytattak, amire az önkormányzatnak lehetősége volt, illetve hulladékmentesítették azt a területet, pont abból kifolyólag, hogy le kellett bontani a pályát, betonok kerültek ki, és ezeket elszállították, úgyhogy nincsen olyan típusú probléma, ami az önkormányzatot terhelné.

Kovácsik Péter lakos: De nem is bontották el a pályát.

Petkó Attila lakos: Kérdése, hogy ki fizette a bírságot?

Tóth Attila polgármester: Az önkormányzat fizette ki. Megadja a szót Dombai Henrik lakosnak.

Dombai Henrik lakos: Kérdése, hogy van-e valami koncepció a pályának a helyreállítására, hogy legyen valami téglalap formája?

Tóth Attila polgármester: Teljesen jogos a felvetés. Természetesen szeretnék visszaállítani a pályát. Ehhez a gumit megőrizték, tehát van lehetőségük a visszahelyezésére. Addig, ameddig a tulajdonosokkal nem sikerül megegyezni ezzel kapcsolatosan, addig az önkormányzat sem fog tudni érdemben előre lépni. A pályával kapcsolatban még elmondja, hogy a pályázatot 2018-ban nyerte el az önkormányzat, és 5 éves fenntartási időszaka volt, ami letelt. Ez azt jelenti, hogy most már az önkormányzat azt csinál azzal a területtel, amit akar. Teljes egészében fel is bonthatja a pályát. Tehát az a csorbulás, ami bekövetkezett, az gyakorlatilag a fenntartási időszak után következett be.

Kovácsik Péter lakos: Azt szeretné kérni, hogy csinálja meg rendesen a pályát, mert neki minden papírja meg minden engedélye megvan rá, hogy bekerítse, és művelhesse a földjét, és

maguk miatt nem tudja megcsinálni, mert nem bontották el. Petkó Gábort is megkéri, hogy rendesen tegyék vissza a termőföldet, mert az az Ő földje.

Petkó Gábor képviselő: Kérdése, hogy mit akar művelni? Az árkot?

Kovácsik Péter lakos: Az árokban, szeretné, ha megint víz folyna.

Egymás szavába vágva folyik a beszélgetés.

Tóth Attila polgármester: Elmondja, hogy a visszabontás az alapján történt, hogy volt egy hatósági földhivatali kitézés, a kitézésen a Péter jelen volt, őt kellett értesíteni, merthogy ő volt a legnagyobb tulajdonos, tehát ez a kitézés ez alapvetően megtörtént, ezen belül lett a pálya lebontva, tehát igazából a kerítés bármikor fölépíthető a területre, tehát körbekeríthető, és lehet rajta ültetni.

Kovácsik Péter lakos: Kéri, hogy az önkormányzat kerítse be, elmondja, hogy a Petkó Magda mondta neki, hogy szóljon az önkormányzatnak és a polgárőröknek, akik sajnos nincsenek itt, hogy figyeljenek az emberek, nem tudják, hogy ne szarjanak oda mindenhova, de főleg az Ő földjére ne szarjanak.

Tóth Attila polgármester: Elmondja, hogy az önkormányzatnak nincs olyan kötelezettsége, hogy bárkinek a magántulajdonát körbe kerítse.

Kovácsik Péter lakos: Onnan járnak át a pályáról, mert nincs bekerítve.

Tóth Attila polgármester: Nem tartozik a hatáskörébe, hogy az Ön területén ... Ez az ön tulajdona, önnek kell gondoskodni.

Kovácsik Péter lakos: Nem tudja bekeríteni.

Tóth Attila polgármester: De be tudja keríteni, mert nincs ott semmi.

Kovácsik Péter lakos: Elmondja, hogy tele van téglával, cseréppel, betonnal, aszfalttal. A pályától beljebb vagy 20 méterre kellett volna bontani.

Petkó Attila lakos: Kár egymásra mutogatni, hogy melyik polgármester kezdte el tölteni, van egy regnáló polgármester, oldja meg.

Tóth Attila polgármester: Ahogy a lakosság tapasztalhatta elindult a Sport utca kivitelezése, illetve a Béke tér végén lévő „körforgalomnak” a rendezése. Az elkészült tervdokumentáció szerint a közbeszerzési eljárást megnyert vállalkozó elkezdte a munkálatokat, és várhatóan körülbelül egy hónap múlva elkészül. A Béke térrel kapcsolatban elmondja, hogy a régi kereszt természetesen vissza fog kerülni. Azért került elmozdításra, hogy a kivitelezés során ne sérüljön meg. Ezt egyeztetve lett az egyházzal, Gallai Gergővel, aki képviselte ezt a dolgot, illetve elmondja, hogy Szinnai Zoltánnal is beszélt, neki is tudomása volt erről. Sőt, aki a keresztet gondozta, vele is egyeztetve lett, hozzá lett berakva, ott van megőrzésen, tehát a kereszt vissza fog kerülni. A keresztnek a helyét is megmutatja a rajzon. Szerinte méltóbb helyre kerül a kereszt, egy térköves kis járdával, egy térköves részre, növényekkel körbevéve úgy pozicionálva a keresztet, hogy a szemben lévő padokról nézve gyakorlatilag a templomtoronnyal egy vonalba kerül a kereszt. Ez az elképzelés egy tájépítéssel egyeztetve

került elfogadásra a testület részéről. A közkút, illetve a tűzcsap pedig átkerül erre a területre, a tűzcsap már látható is, hogy át lett rakva, a közkútnak a helye pedig ki van hagyva, meg van rendelve, és a DMRV, amint meghozza, ugyanilyen mohácsi kút lesz, mint ami volt, csak nem kék színű és a díszesebb változata lesz. Tehát tulajdonképpen ezen a részen lesz visszarakva. Látható módon indul egy járda, a járda végigmegy az út mentén, ez talán már érzékelhető is a kivitelezésnél, és beérkezik a Sport utca részére.

A Sport utca szegéllyel körbevett, az árok most úgy tűnik, mintha bele lett temetve, ennek technikai oka van, természetesen az árok vissza lesz alakítva, tehát a víz továbbiakban is a sportpályán átmenő, keresztbe átmenő földárkon keresztül fog tudni elmenni, illetve, ahogy a Petőfi utca felől érkeznek, ott is az árokba fog beérkezni, tehát a csapadékvíznek az elvezetése továbbra is ezen a területen fog menni, az útnak a szegélyezése, tehát az útnak az oldalirányú esése, ami itt látható is, gyakorlatilag az útnak az irányába fog menni, tehát nem az ingatlanokat fogja eláztatni, tehát gyakorlatilag az árok fele lejt. Megmutatja, hogy a Béke utcában honnan indul a beruházás. A másik oldalon jelen pillanatban ebben a közbeszerzési eljárásban idáig tudják megcsinálni, ugyanis a Béke utca vége is meg van tervezve, ezt mindenki tudja, hogy a 42 darab parkolónak a kialakítása volt kitűzve célként. Jelen pillanatban forrás oldalról sajnos plusz forrást nem kapott az önkormányzat, hogy azt a 45 darab parkolót azzal a műszaki tartalommal, amit annak idején megterveztek és elfogadtak, nem kapták meg hozzá a plusz forrásokat, de napokon belül egy informális ülés keretében mindenképpen egyeztetnek, és rendkívüli testületi ülés keretében elképzelhető, hogy ezt a területet innentől egy csökkentett műszaki tartalommal, gyakorlatilag egy zúzott kővel kiegyenesítik, beprofilozzák, és zúzott kővel 15-20 centi vastagon feltöltik, és a kerítésig bezárólag gyakorlatilag ugyanúgy ezt a 42 darab parkolót fogják tudni biztosítani. Tehát a járda elméletileg tovább menne, az út elméletileg tovább menne, ezt nem tudják jelen pillanatban ebben a konstrukcióban megvalósítani, csak úgy, hogy ezt a területet a pálya végéig, a hátsó pontjáig egy zúzóköves makadám úttal úgy, hogy el fog férni merőlegesen a kerítésre 42 darab autó és lesz egy 5,5 méteres útpálya, ahol lehet majd közlekedni. Elmondja, hogy ez még dőlt el, mert testületi döntést igényel a plusz forrás miatt. Azt látja a költségvetésben és a tartalékokból, hogy erre van lehetőség, hogy ezt megvalósítsa az önkormányzat és azt fogja kérni a testületből, hogy ezt támogassák. Elmondja, hogy a másik oldalon pihenőpadok lesz, ebből az egyik okospad lesz, amivel lehet telefont tölteni, tehát a fiataloknak egy közösségi teret próbálnak létrehozni. Tehát ez a közbeszerzési eljárás sikeres volt, és ez a beruházás megy, és ez egy hónap múlva készen van.

Szinnai Zoltán lakos: A Sport utcai árok most be van csövezve, az ott nyitott árok lesz, jól értették? Ott időszakosan nagyon sok víz folyik a Tölgyfa utcából.

Tóth Attila polgármester: Vissza lesz állítva. Azért van most betemetve az árok, mert az utat is próbálták szélesíteni, hogy minél szélesebb legyen az út, most egy 4 méteres széles utat raktak be, és annyira a szélén meg az ároknak a szegélykő, hogy nem tudták rendesen megcsinálni, betemették az árkot, megcsinálták a szegélykővet és újra profilozzák az árkot. Elmondja, hogy a Tölgyfa utcából érkező csapadékvíz nyitott árkon jön, innen átfolyik keresztbe, itt nyitott árkon megy tovább, itt már átbukik az úton, ez azt jelenti, hogy valójában ebbe az irányba hosszúságban, meg oldalesésben is itt látható az oldalesés egy 2,5%-os, itt lesz egy oldal víznyelő, tehát gyakorlatilag be fog tudni a víznyelőn keresztül folyni abba a csőbe, ami itt most idáig meg lett hosszabbítva, és talán látható is a kivitelezésnél, és itt megint egy nyílt árokba fog menni. Tehát ennek a területnek a víztelenítése gyakorlatilag ebben a víznyelőben fog megtörténni. És akkor nyitott árok van még tovább, és akkor a pályának lefordulva meg, itt van a víznek az iránya.

Verő György lakos: Elmondja, hogy amikor bezárt a posta, akkor külterületi társaságnak ígért postaládát, ami nyilván nem volt is illúziójuk, hogy meg fog valósulni. Nem tudják, hogy kit keressenek, és esetleg ezzel a beruházással összefüggésben az önkormányzat nem tud-e odahatni.

Tóth Attila polgármester: Megkeresik a postát, hogy mit mondanak erre. Kéri, hogy továbbítsa neki azt a levelet, amit a postának küldtek, csak, hogy lássa, hogy mit kértek. Hogy most hova tegyék a postaládát, valójában azt mindenki látta, hogy a járdának a másik oldala ugyanúgy zöld terület, illetve, hogy itt nem történik jelen pillanatban beruházás, tehát akár erre a részre is lehet tenni, illetve a járda mellé. Javasolja, hogy a járda mellett legyen, mert hogyha beérkeznek ide, akkor lehet, hogy erre a területre érdemes betenni. És úgy fogják megcsinálni, hogy nem a járdába teszik be, hanem a járdáról elérhető formában. Tehát, ha valaki ott elsétál, akkor ki fogja tudni venni. Azt mondja, hogy a járda külső oldalára érdemes kitenni, de hogyha eljutnak odáig, akkor lehet, hogy érdemes lenne ott összeállni a külső csapatnak. Egyébként meg is dicséri őket, itt vannak ketten közülük, hogy összeültek és az utcán elnevezés tekintetében egy olyan javaslatot tettek, amit köszön az önkormányzat, és az meg is lett szavazva. Tehát, hogy ugyanezt várja esetleg a postaládák tekintetében, ismerve a terveket, egyeztetve, hogy akkor hova tegyék, de azt mondja, hogy a járda mentén a külső oldalára kell majd tenni ezeket a postaládákat, de előtte egyeztet a postával.

Kovácsik Péter lakos: Két kérdése van, az egyik az a piros csík, ami ki van vetítve, ott folyik egy csatorna, ugyanolyan, ami a Honvéd utcában is le van rakva, meg ez a nyitott rendszer, amiről most beszélt, azt még Illés György telepítette oda, hogy ne bukjon át a víz. Minek várják meg, hogy átbukjon a víz? A másik kérdése meg az, hogy nem gondolja, hogy majd az Ő földjén fog végig folyni az a víz, amit Tölgyfa utcában kiengednek szar, és belemegy ebbe a szaros árokba, amit most csinál, és az ott fog elfolyni?

Szinnai Zoltán lakos: A víz az lefelé folyik.

Kovácsik Péter lakos: Akkor is szaros.

Egymás szavába vágva beszélnek.

Tóth Attila polgármester: A csapadékvízzel kapcsolatban válaszolni fog. Kérdése, hogy van-e még valakinek kérdése a beruházással kapcsolatban.

Szinnai Zoltán lakos: A járda elmegy egészen a fáig és ott véget ér?

Tóth Attila polgármester: Igen, sajnos ott véget ért. A fával kapcsolatban elmondja, hogy ez egy kultikus fa, tehát ez maradt, illetve az összes fa tudomása szerint itt megmaradt, tehát nem lettek kivéve ezek a fák, és ahova elérzik ez a járda, itt is van egy fa, és az is maradni fog. Jelen pillanatban Magyarországon vannak, a semmiből a semmibe mennek a járdák, nem csak Pilisszentlászló, hanem az ország összes településén. Tehát ők is a semmiből a semmibe viszik, annyival hadd mentse ki magukat, hogy itt az volt a célja ennek a járdaszakasznak, hogyha az autóból kiszállnak a kedves turisták, akkor a járdán tudnak elsétálni a kevésbé forgalmas utcára, és ezen az utcán besétálva a turisztikai bázispontra. Persze majd át lehet menni a pályán és a zöldterületen is, mert itt most nem azt mondja, hogy nagy forgalom lesz, de te valójában a járdát ezért tették oda, és csak azért ennyi épült meg, mert ebbe a beruházásba ennyi fért bele. Az, hogy ennek a járdának a folytatása megtörténhet-e, szerinte igen, természetesen megtörténhet.

Hogy van-e értelme, nincs értelme, lesz-e erre forrás, van ennél nagyobb problémája az önkormányzatnak jelen pillanatban.

Áttér az udvarral kapcsolatos beruházásra. A rajzon megmutatja, hogy itt már látható egy térköves parkoló rész, ami 4+1 parkolóhelyet jelent, tehát a mozgáskorlátozottak részére is biztosított, és gyakorlatilag a vízelvezetés itt zártan fog beérkezni. A Petőfi utca végén egy Jutkáék környékén van egy rácsos víznyelő, ott már zárt rendszerrel fog beérkezni ezen a szakaszon, és itt ebben az árokban, amiről beszélnek és majd folytatja tovább, ezen az árkon fog tovább folyni a csapadékvíz, ami a Tölgyfa utca felől érkező, szintén nyílt árokban lévő víz is ide érkezik be, és ezen az ágon megy tovább. Annyiban változik ez a dolog, hogy ez a szakasza az utolsó 30 méteres szakasza, gyakorlatilag visszacsatol egy olyan gondolatra, hogy az önkormányzat a szennyvízcsatorna tervezésére megkapta a forrásokat, ezzel párhuzamosan megkapta a csapadékvíz elvezetés és a vízgazdálkodás, Pálos tó helyreállítására való forrásokat a tervezésre, a kiviteli terveknek az elkészítésére és ennek az engedélyeztetésére. A szennyvízcsatorna engedélye megvan, a csapadékvíz elvezetés és a tó engedélye hamarosan meglesz.

Tehát össze fog zárulni ez a kör, és mivel ez egy kiemelt kormányzati beruházás, ezért gyakorlatilag 10 éve van az önkormányzatnak, ami nagy szó Magyarországon, mert alapvetően kétszer két év van, tehát alapvetően négy évre adják meg a vízjogi engedélyeket, vagy két évre, de egyszer hosszabbítható két évre, de ők megkapták öt évre, és egyszer hosszabbítható öt évvel. Ez a kiemelt kormányzati beruházásnak a státusza miatt lehetséges. Ez nagyon fontos egyébként, hogy 10 évig van erre lehetőségük, mert egyébként 200 millióba kerültek ezek a tervezések komplexen. És ennek a része ez gyakorlatilag a csapadékvíz elvezetésnek az egyik gerincvonala, és ez már úgy épül meg, ami az engedélyek szintjén van. Tehát ez egy olyan keresztmetszettel rendelkező 500-as cső, ami gyakorlatilag a vízjogi létesítési engedélynek megfelelő lesz. Ez egyébként végig zárt lenne, de hát az önkormányzatnak nem volt annyi forrása, hogy innentől zártnak tegyék. Tehát gyakorlatilag idáig nyílt, innentől kezdve zárt. Tehát a csapadékvíz itt gyűlik össze, ott megy ki, és a meglévő árkon, ami eddig is volt ötven éve, azon keresztül folyik le. Hogy lehet ezt kezelni ezt a kérdést? Ezt a kérdést egyetlen módon lehet kezelni, meglátása szerint a tulajdonosnak a józan belátása, hogy azokat a földterületeket ott alapvetően az ároktól jobbra, ha innen nézzük ároktól jobbra, eddig sem művelték, ezután sem akarják művelni adott esetben, illetve ez az árok ott van 50 éve. Valójában területeket kellene megvásárolni az önkormányzatnak, hogy az a tulajdonába kerüljön. Ezt vagy a józan belátásával a tulajdonosok kezdeményezik, és akkor az önkormányzat nyitott erre a dologra. A másik pedig az, hogy szabályozási tervet kell módosítani, ami azt jelenti, hogy gyakorlatilag ezt az árokterületet egy vízgazdálkodási területnek fogja nyilvánítani az önkormányzat, és gyakorlatilag szintén ezen keresztül fog tudni majd lefolyni a csapadékvíz. Ez alapvetően stratégiai kérdés az önkormányzatnak, mert a Tölgyfa utca, illetve a Béke utca, valamint a Petőfi utca csapadékvízének egy része ebbe az irányba folyik, és itt folyik 60-70 akárhány éve, tehát gyakorlatilag nem új területeket akar az önkormányzat bevonni vízgazdálkodási területre, hanem a meglévő területeket próbálja legalizálni ebben a kérdésben. Tehát a szabályozási terv módosításánál ezt muszáj lesz kezelni valamilyen formában. 2027 júniusa környékén van egy ilyen kötelezettsége az önkormányzatnak az új építési törvénynek a TÉKÁ-nak a bevezetésére. Ez a csapadékvízre a válasz. Az épületről külön lehetne beszélni, és ha itt kérdés lesz, nagyon szívesen fog válaszolni, mint ahogy eddig is őszintén válaszolt, bár vannak hangok, akik azt gondolják, hogy titkolnak valamit. Nincsen semmilyen titok.

Gyakorlatilag az udvar, valamint a Petőfi utcának a folytatása, akár a zöldterület része, akár a lépcső, gyakorlatilag egy másik közbeszerzési eljárás alapján kiválasztott vállalkozó kezdte meg a munkát, bár ez nem látható, de elkezdődtek a munkálatok, ez is állítólag egy hónapon belül elkészül. Leegyszerűsítve ismerteti a tervet, piros vonalak az udvar világítása, minden ponton, ahol sárga pöttyök láthatóak azok a lámpák, L2-es, L1-es, L3-as, az gyakorlatilag az

udvarnak a világítását hivatott bemutatni. Lesznek növények, fák, bokrok vagy cserjék, várhatóan padokat fognak kihelyezni, épül hátra, illetve előre, itt is hátul zöldövezet, bokrok. Elmondja, hogy lesz egy elektromos töltőhely is, illetve a másik pedig egy áruszállításra alkalmas hely, mert ugye a konyha itt van hátul ebben a részben, tehát az árufeltöltés az innen fog megtörténni. Lesz egy mozgáskorlátozottaknak kialakított kondieszköz is. Ezt azért tették ide, mert a mozgáskorlátozott parkoló ezen a csücskön van. A bejárat a mozgáskorlátozottak számára van kialakítva, az alsó földszint teljesen akadálymentes, tehát ott bármilyen mozgáskorlátozott be fog tudni jönni, van külön mosdója, zuhanyzója, vécéje. A felső rész nem akadálymentes. Nagyon fontos rész, hogy a Petőfi utcának a folytatásában ez egy zúzottköves, makadán köves kialakítási út lesz, ami szegélyezve lesz. A szegély nagyon fontos, fontosabb talán, mint az út, mert a szegély megtartja, hogy az útról a kő ne tudjon elmenni, tehát könnyebb lesz karbantartani, könnyebb lesz utánpótolni, illetve akkor már csak aszfalt kell rá. Tehát hogyha ez itt jól meg van építve, márpedig eredetileg is jó út volt, most se fognak nagyon mélyen belenyúlni az útpályába, de gyakorlatilag egy zúzott makadámköves út, egy kis kitérővel a szembejövő autók számára, mert a szélessége ennek az útnak körülbelül 3 méter, tehát a szembejövő autók nem férnének el. Ami egyébként még azért is jó, mert gyakorlatilag ezzel egy vízszintben van, és lehet innen is pakolni a hátsó részre, mert ez egy közösségi tér lesz, ahol akár bármilyen rendezvényt meg lehet szervezni, és abból könnyebb lesz innen pakolni, nem kell előlről cipelni. Továbbá lesz ezen a területen egy játszótér, három eszközzel egy játszóvár, egy hinta, és valamilyen rugós kis játék, erre a területre pedig az önkormányzat egy 40 négyzetméteres, vagyis 2x20 négyzetméteres faházastervez, mivel raktározási problémákkal küzdenek. Elmondja még, hogy az udvaron lesz egy 12 férőhelyes parkoló. Tehát, hogyha a Béke utcán lévő parkoló számmal együtt összerakják a dolgot, akkor itt van 21 darab van, a Béke utca végén 42, az összesen 63 darab parkoló. Bíz benne, hogy a testület döntése értelmében az a 42 parkolóhely is megvalósul, így lesz 63 darab parkoló ezen a területen. Megmutatja még a kocsiszínt, itt lesz tárolva a traktor valamint az eszközök, illetve az épületnek van egy műhely része, ahol karbantartani, szervizelni lehet majd.

Kovácsik Péter lakos: Kérdése a rajzon a kék az árok?

Tóth Attila polgármester: Az lila színű és az egy szegélykőnek a jele. Az árok nincs feljelölve, de megmutatja, hogy hol megy.

Kovácsik Péter lakos: Annak a vége az egy árok volt, és most oda van építve egy kilátó. Ilyen nagy földkupac van odahordva még elterítve. Az 50 éve árok, vagy úgy, ahogy mondja, de már 50 év alatt már hegyé nőtte ki magát, hogy már filmet lehet majd csinálni róla. És akkor mindenki fogja hordani rá így a zsebéből a földet, és belekerülnek a történelemkönyvekbe, hogy Szent László.

Tóth Attila polgármester: Szerinte ez nem kérdés, az árokra pedig válaszolt. Hallotta a kérdést, hogy mikor készül el. Itt a munkátok elkezdődik, tehát várhatóan még idén elkészül. Teljesen jogos az a felvetés, hogyha elkészül. Gyakorlatilag ebből a szempontból az önkormányzat mindig kiszolgáltató helyzetben van, és ennek a mélységébe azért nem szeretne belemenni, mert akkor órákat és heteket venne el, és csak egy példát mond, a Lázár miniszter úr is beleszaladt egy ilyen típusú problémába és a Strabaggal jelen pillanatban is küzd. Tehát az, hogy most az önkormányzatnak milyen eszközei vannak arra, hogy a közbeszerzés, ami nyílt közbeszerzési eljárásban lefolytatott a legjobb ajánlatot kiválasztva, mert ennek megvannak a maga szabályrendszerei, hogy ez hogyan kell történjen, kiválasztva a vállalkozó szarba hagyja az önkormányzatot, az egy nagyon komoly probléma. Ez az épület esetében sajnos bekövetkezett. Ezt már körülbelül másfél éve próbálják menteni, és meg is fogják menteni, mert

addig nem nyugszik, amíg nem mentik meg ezt a típusú problémát. De azt mondja, hogy mind az udvar esetében, mind az út esetében, de főleg az út esetében, hogy jelen pillanatban nincsenek ilyen jelek arra vonatkozóan, hogy a vállalkozó át akarná venni az önkormányzatot, és megfelelő tudással, szakértelemmel, állománnyal vannak felvonulva, tehát rendesen végzik a munkájukat, és az is látszik, hogy azokat a munkákat, amit elvégeztek, több mindenkivel beszélt már, hogy azért ez látható módon, megfelelő, korrekt módon történik. Az udvarra egy kertépítő csapat nyerte meg a közbeszerzést, tehát akik ezzel foglalkoznak, most speciálisan olyan feladatról van szó, hogy kertépítés. Velük most beszélt, naplót megnyitották a hétfői napon, a kitérők megtörténtek, illetve a terület gyommentesítése zajlott le, tehát nyomirtóval fel van szórva, és gyakorlatilag reggel vagy hétfőn felvonulnak és elkezdik a villanszerelést. Ha valakit érdekel ennek a jogi kerete, akkor nagyon szívesen egy hétig beszélgethetnek róla. A testület már unásig hallgatta, és nem jutottak olyan áttörési pontra, amivel gyakorlatilag ezt ilyen egyszerűen kezelhetik, és erre mondja azt, hogy a Lázár miniszter úr is beletört a bicskájába. Ha a Lázár miniszter úrnak beletört a bicskájába, akkor mindenki gondolkozzon el magába, vagy meg tudja fejteni, hogy az önkormányzatnak mennyire könnyű beletörni a bicskájának egy ilyen típusú kérdésbe.

Horváth Márk lakos: Kérdése, hogy milyen autótöltő lesz pontosan?

Tóth Attila polgármester: Nem tudja még, mert az eszközbeszerzés még hátravan. Elmondja, hogy az épületen belül három forrásról van szó. Az egyik forrás terhére a szálláshely készül, annak is van eszközbeszerzése. Egyébként ez itt már be vannak tárolva, ágyak, asztalok, székek, tehát például a felső rész, illetve a közösségi térbe a székek már rendelkezésre állnak. A másik forrásban úgy tudja, hogy nem lesznek már eszközök, a top plusz Élhető forrásból lesznek eszközök, például játszótér, faház, autótöltő, hangosítás, hangfalak, projektor, vászon, tehát funkcionálisan a közösségi térbe, ami körülbelül 80 négyzetméteres területű. Egy olyan tere keletkezik a falunak, ami párját ritkítja, és amire az elmúlt 30 évben nem volt ilyen.

Horváth Ákos lakos: Elmondja, hogy hogyha ezt a turistáknak akarják, akkor idejönnek, és elmennek túrázni, és akik fölteszik töltőre autót, ha egy AC töltő van az lassan tölt, 5-6 órát tölt. Ha esetleg DC töltő lenne, akkor ott gyorsabban lehet tölteni. Viszont, ha AC töltő lesz az egy hely, az szerinte rendkívül kevés lesz.

Tóth Attila polgármester: A probléma az az, és jelen pillanatban azért tesznek elektromos töltőt, mert szerintük ez az irány, hogy legyen egy elektromos töltő. Arra nincs felkészülve a falu, hogy több elektromos töltőállomás legyen, illetve volt arról szó, és a lehetősége meglesz ennek, hogy gyakorlatilag a 42 parkolóból akár egy-kettőt még elektromos töltőbe tegyenek át. A DC AC-ről már ők is beszéltek, és a DC irányába haladnak, azzal nem fognak tudni mit kezdeni, hogy egy turista megy oda és tölti föl, akkor gyakorlatilag 5-6 órát ott van, teljesen mindegy, hogy AC vagy DC-ről beszélnek, tehát gyakorlatilag ebből a szempontból az önkormányzat nem fog tudni erre felkészülni. Darabszámmal lehet ezen egy picit javítani, és akkor itt még a hálózatról, vagy a hálózati terhelésekről, ami a villamosenergia egyébként összefügg, még nem is beszéltek. Tehát nem ez volt a fő cél, nem ez volt a fő irány, hogy mindenképpen elektromos töltőhelyeket hozzanak létre, hanem csak a lehetőséget szeretnék biztosítani.

Horváth Márk lakos: Érti, azért vetette fel, mert egy DC töltővel talán gyorsan lehet tölteni annyit, hogy ha valami gond van, akkor el tudjon menni a következő töltőig. Ha AC töltő lesz, akkor több hely kell.

Dombai József lakos: Még nem látta ezt a látványtervet, de ha meg fog valósulni, akkor gyönyörű lesz, szép lesz. A pontosság miatt kért szót. Tehát itt ezek a vízelvezetők, ha jól látja, itt a képnek az alsó részén, ahol be van tervezve, illetve ott hivatkozott rá polgármester úr is, hogy az árák az 50 éve ott van. Igen, valóban, de mi volt annak az áráknak a funkciója? Annak az áráknak az volt a funkciója, hogy a futballpályán keletkezett csapadékvizet vezesse el a vízművek irányába és annak az úgynevezett nyílt ároknak éppen ezért volt annyi a keresztmetszete, mert az bőven elégséges volt. Szeretné fölhívni mindenkinek a figyelmét, mert ezekhez a tervezőkhöz eltekintek. Ha ránézünk erre a rajzra, vagy tervre, ott, ahol a fehér rész van, ugye négyes parkoló. Tehát onnan a többi parkoló irányába az körülbelül 100 méter, sőt lehet, hogy több is. Ott az épület és a futballpálya kerítése között ott 1100-as betongyűrűk vannak lerakva. Annak idején még az idősebb Petkó úr közreműködésével lettek ezek az ezres átereszek lefektetve, ahol sajnálatos balesetből adódóan a Gábor édesapjának leszakadt az ujja. És most meg azt hallja, hogy ott egy 500-as átereszt fogja megoldani azt a csapadékvíz elvezetést, ami tulajdonképpen a Tölgyfa utcának a csapadékvíz elvezetését és a Petőfi Sándor utcának csapadék vízelvezetését lenne hivatott megoldani. Hát Ő nem tudja. Az biztos, hogy azok az 1100 átmérőjű betongyűrűk, azok ott vannak, azok ott vannak, azok ott vannak, azt nem tudja megérteni, és ezek funkcionálnak. A Petőfi Sándor utca felől is egy nyílt árokkal és a Sport utca. Ugye, ami most ott van, most épít és az tökéletesen működik. Tehát ha van, és egy dupla akkora kapacitású befogadóhely, ami tökéletesen elvezeti keletkező csapadékvizeket, nem tudja, hogy akkor azt, tehát az lett volna az egyszerűbb? Benne csak kérdésként vetődik fel, nem tudja, hogy a tervezők tudtak-e erről, nem tudtak-e erről, tehát először. Most már ezzel nem lehet mit kezdeni. A véleménye szerint egy kicsit körültekintőbben kellett volna elkészíteni.

Dankovits István lakos: Az a hátsó hangfalakkal, projektorral felszerelt páriját ritkító helység, az valójában az övék lesz, tehát azt külön tudják kezelni a turisztikai bázistól, mert a turistabázisban lesznek emberek vagy vendégek, az ő rendelkezésre adják, vagy külön tudják választani, hogy csak az övék legyen. Főleg az övék.

Tóth Attila polgármester: Gyakorlatilag az önkormányzatnak ezek a területei aranyat érnek, ez az épület aranyat ér. Az önkormányzat nem szeretné kiadni a kezéből semmilyen formában ezt az ingatlant, a mostani testület biztosan nem fog ezen gondolkodni. Ebből adódóan a falu marad az épület. A hasznosítással kapcsolatban konkrét döntés még nem született, egyeztetések vannak azzal kapcsolatban, hogy hogyan fogják hasznosítani, milyen területeket, milyen formában, a szálláshelyet, a konyha részét, a rendezvényeket, hogy fogják, de az biztos, hogy a falu számára elsőbbséget fog élvezni, hogy használhassa, de nyilván ezek mindig egyeztetéseket fognak igényelni. Valószínű, hogy naptári jelleggel fogják ezeket kezelni. Az önkormányzat elsődleges célja az, hogy a falubeliek tudják használni, Arra törekedni fog, hogy gyakorlatilag ezt úgy találják ki ennek az egésznek az üzemeltetését, működtetését, hogy a falubeliek tudják használni, de nyilván kompromisszumokkal lehet majd azt használni, mert mások is szeretnék, ugyanis az önkormányzatnak a bevételi oldala az valójában a szálláshely részéből fog összejönni, amit saját maga szeretne üzemeltetni, és ezáltal olyan plusz bevételre tehet szert, ami független a kommunális adótól, független az iparüzési adótól, és önmagában saját bevétel, ami az önkormányzat szempontjából az ön rendelkezés jogát sokkal nagyobb térben fogja tudni kezelni, és úgy gondolja, hogy a szálláshelynek az üzemeltetése egy kisebb energia befektetést igényel, mint mondjuk egy konyhának az üzemeltetése. Jelen pillanatban ez a tér teljes egészében leszeparálható.

Dankovits István lakos: Kérdése, hogy hogy üzemeltetés szempontjából, hogy kettéválasztható-e. Ha ki lesz adva a felső része, ahol a szobák vannak, akkor a hátsó rész megmaradhat-e az önkormányzatnak? Ezt akarja megkérdezni.

Tóth Attila polgármester: Az üzemeltetése is megmarad az önkormányzatnak. Az önkormányzat lesz a gazdája ennek az épületnek, ha a gazdája, akkor kitalálja azokat a működési formákat, és hogyha az önkormányzat kezében van, ez majdnem garantálható, hogy neki a szempontrendszere az lesz, hogy az itt élő lakosságnak az igényeit szolgálja ki elsődlegesen. De ha annyi válasz elég, hogy leválasztható-e ez, nem üzemeltetés szempontjából kell ezt leválasztani, hanem a tér szempontjából leválasztható. Bezárhatóak az ajtók és meg lehet azt oldani, hogy itt egy önálló rendezvény van, itt egy önálló rendezvény van és fönt is vannak, de az üzemeltetés egy kézben marad.

Bernáth Imre képviselő: Ő is elkezdett azon gondolkodni, hogy ha vannak a szálláson akkor lehet-e egy bulit csinálni, vagy tudnak-e együtt egy bulit csinálni, hogy a falu éljen, és erre volt egy olyan élménye most ősszel, hogy egy munka miatt volt egy hotelban, ahol szállás volt, és mellette az étteremben viszont esküvő volt. És kiírták, hogy ez és ez esküvőt tartott, elnézést kérnek, és működött az, hogy ők aludtak fönt, a rendezvényteremben pedig ment a buli valameddig. Meg volt szabva a vége, hogy meddig tart a buli. Szerinte ez jó példa volt, hogy működőképes lehet, és az a lényeg, hogy igen, amikor meg nem kell a falunak, akkor meg....

Dankovits István lakos: Ez is egy kérdés, tehát teltház lesz a turisztikai bázisban. És valaki egy falubeli rendezvényt akar csinálni, születésnapot, az teljesen mindegy, milyen rendezvény az ott teltház lesz, meg tudja-e tenni, vagy nem tudja.

Bernáth Imre képviselő: Azt gondolja, hogy biztos van mindenre megoldás. A lényeg az az, hogy igen, hogy hogyan lesz a rendszere ennek, hogy hogyan lehet ezt majd kezelni. De szerinte bárcsak ott tartanának már, hogy ilyenek kelljen gondolkodni.

Dombai József lakos: Kérdése, hogy erre a tevékenységre az önkormányzat alapít egy gazdasági társaságot? Mégiscsak kellene foglalkozni a képviselő-testületnek azzal, hogyha ez majd kész lesz, az rendben van, hogy működtetni és üzemeltetni kell, de hogyan? Akkor egy gazdasági társaságot fog alakítani az önkormányzat? Úgy tudja, hogy az önkormányzat nem piaci szereplő, gazdálkodnia kell. De ilyen jellegű tevékenységek, az ő tudomása szerint, de az aljegyző asszony szíveskedjen nyilatkozni, hogy megengedhető-e. Az Möt. szerint tehát folytatható-e. Ez egy vendéglátóipari tevékenység. Az, hogy éttermet üzemeltetnek az egyik részében, a másik részébe pedig szálláshelyet, de attól is vendéglátóipari tevékenység, maga az önkormányzat folytatható-e ilyen jellegű tevékenységet, ha nem folytathat, akkor márpedig valamilyen gazdasági társaságot kell neki alakítania, vagy pedig kiadja bérbe, vagy szerződést köt valakivel az üzemeltetésére. Azt gondolja, hogy a képviselő-testületnek már most foglalkoznia kell ezzel a kérdéssel. Nehogy megtörténjen az, hogy megtörténik a műszaki átadás-átvétel, és akkor nem tudják, hogy mi lesz belőle. Hogy fog ez működni?

Dankovits István lakos: Elmondja, hogy sokszor egyedül jár testületi ülésekre, megint csak az a kérdése, hogy hogy áll az épület, mikor lesz kész? A jövő évben már kész lesz, mert amikor ezt megkérdezi, mindig azt a választ mondják, hogy nem tudják. Van-e már ettől eltérő válasz, hogy mikor lesz kész ez az épület?

Tóth Attila polgármester: Igen, az önkormányzat foglalkozik már ezzel a kérdéssel. Több variáció van, az egyik variáció az, hogy gazdasági társaságot hoznak létre, de úgy néz ki, hogy

vállalkozási tevékenységet is folytathat az Mötv. szerint az önkormányzat, és megvan ennek a lehetősége, ez a leggazdaságosabb megoldás, hogy az önkormányzat vállalkozási tevékenységként folytatja majd ennek az üzemeltetését. A gazdasági társaság mindig többbe kerül, mint egy sima önkormányzati vállalkozásban történő üzemeltetés. A hivatal erről már egyeztetett az Államkincstárral, illetve valamilyen háttér cégekkel, akik ezeket tudják. Tehát jelen pillanatban a testület felé azzal fog megjelenni vélhetőleg, hogy az önkormányzat vállalkozási tevékenységet folytasson és ne gazdasági társaság formájában üzemeltesse ezt az egészet. A tervek szerint március-áprilisra szeretnék megnyitni az épületet, tehát a téli időszakban biztos, hogy nem lesz megnyitva. Az, hogy mikor lesz kész az épület, erről egy picit válaszolt, hogy szerinte mikor lesz kész. A terv az önkormányzat részéről az, hogy ebben a hónapban indítsanak egy műszaki átadás-átvételt. És itt vesz egy levegőt, és bízik benne, hogy ez meg fog történni. Egy biztos, minden egyes nappal közelebb vannak a kész állapothoz, és minden egyes nappal az önkormányzatnak a terhe csökken, az Ő lelke nehezedik. Elmondja, hogy az, hogy minden egyes nap kimenni oda, és ezzel foglalkozni, és onnan eljönni az egy komoly lelki tényezőt jelent neki. Mert több helyről vannak szorítva, például az irányító hatóságok részéről. De készen lesz, biztos benne, de gyakorlatilag csak és kizárólag március és április környékére várható, hogy megjelenik az első rendezvény, az első vendég, a próbaüzemek, minden, ami ezzel összefügg. Egyébként a tavaszi időszak az olcsóbb is lesz, mint a nyári időszakok. És addig van a testületnek közel 3 hónapja, az üzemeltetési koncepcióról pedig január elején elkezdnek beszélgetni, erre előkészül olyan szakemberekkel, akik ebben részt tudnak venni, sőt a lakosságot is tervezi bevonni, mert tudja, hogy vannak olyanok, akik foglalkoznak a szálláshely-szolgáltatással, tehát mindenképpen fognak olyan lakossági fórumot tartani, ahol már egy meglévő kezdetleges koncepció mentén fel fogja vázolni az üzemeltetést.

Kovácsik Péter lakos: Elmondja, hogy nem tartja jó vezetőnek, igenis oda kéne menni, és meg kéne nézni minden nap, hogy csinálják, normálisan 100 százalékban legyen kész. Ezt nem lehet így besöpörni a szőnyeg alá.

Tóth Attila polgármester: Nem söpör semmit a szőnyeg alá, minden nap ott van.

Dombai Gáborné lakos: Tudja tanúsítani, hogy minden nap ott van.

Dankovits István lakos: Kérdése, hogy mikor tudják úgy megnézni, mint egy országházi bejárást.

Tóth Attila polgármester: Március.

Egymás szavába vágva beszélgetnek.

Tóth Attila polgármester: Elmondja, hogy jelen pillanatban munkaterület. A munkaterületre a vállalkozó határozza meg, hogy ki mehet be.

Dankovits István lakos: Azt mondta, december 5-ére kész lesz.

Tóth Attila polgármester: elmondja, hogy jelen pillanatban munkaterület, ha a munkaterületet visszakarta az önkormányzat akkor az önkormányzattal abban maradtak, hogy ez március. Testületi tagok be fognak tudni menni természetesen, de amikor megnyitják a lakosság előtt az márciusban lesz.

Kiss Attila lakos: 2-3 év befejezték a Honvéd utca és Vadrózsa utca csapadékvíz elvezetését. ... mikor lesz megcsinálva, mert neki vannak papírjai, több hivatal felé fordult, hogy családi házat veszélyeztet, statikust hívott mert az árok tönkreteszi a házat, elkezdett süllyedni, kártérítést fog igényelni. Megígérte, hogy hogyan fogják megcsinálni, múltkor ott voltak fönt, de az átereszt sincs megcsinálva. Meg lehet nézni az árkokat, az a beton dzsungel, hogy néz ki, abban nem lehet árkot látni. Senki nem pucolja. Van az önkormányzatnál 3-8 közalkalmazott.

Tóth Attila polgármester: Az önkormányzat a Rózsahegynek a csapadékvíz elvezetésével olyan mértékben foglalkozott, hogy az Árnas, utca, Kossuth Lajos utca, Honvéd utca, Vadrózsa utca, Galagonya, Kökény, Rózsahegy, Honvéd utca tehát a Rózsahegyi vízgyűjtő terület csapadékvíz elvezetése egy pontban a Honvéd utca végén érkezik ki. Ez első üteme volt a csapadékvíz elvezetésének. Nagyon fontos tudni azt, hogy gyakorlatilag itt a Templom és a vízgyűjtés tekintetében, ha itt húznak egy vonalat, már egyszer mondta a csapadékvíznek a 30 százaléka ebbe az irányba megy le, a 70 százaléka ebbe az irányba jön lefele, és ez mind az Apátkúti patakba érkezik, és onnan megy le Visegrád irányába. A 30% pedig a vízmű irányába fog elmenni, és ugyanúgy bekapcsolódik a Pálos tón keresztül szintén a Honvéd utcának az alsó szakaszába, tehát csapadékvíz 100% akárhonnan jön, gyakorlatilag ezen a ponton folyik össze. Ebből a 30%-ból kikerül a Béke utca, azért kerül ki a Béke utca, mert gyakorlatilag ez ellenlejtéssel ebbe az irányba fog menni. A Petőfi utcának a púptól lefele van egy vízgyűjtőpontja, és a Tölgyfa utcának körülbelül ez, illetve a Hrabina utca felől. Ez amikor a terveket készítették és a közbeszerzési eljárást kiküldték a tervezésre, ez alapján indultak el a tervezők, és gyakorlatilag vízügyes szakemberek azt mondták, hogy az 500-as cső bőven elég, hogy keresztülmenjen rajta a víz. Az innen leérkező csapadékvizet nem a Sport utca irányába fog menni, hanem itt lesz egy zárt rendszerű, 1100-as cső, és a sportpályának a végénél fog beérkezni arra a pontra, ami ott a vége van, tehát gyakorlatilag a víznek még egy jelentős része, ami a Hrabina és a Tölgyfa utca felől érkezik az a pályánál fog elmenni és fog becsatlakozni. Tehát ez a vízgyűjtő árok gyakorlatilag egy nagyon minimális vízmennyiséget fog kezelni, és ezáltal az 500-as elég lesz.

Dombai József lakos: Elfogadja, ha így tervezték meg. Megállapítja, hogy az elmondottak szerint kettő darab ezres cső lesz.

Tóth Attila polgármester: Elmondja, hogy sportpályánál az 500-as fog menni, a mellette lévő ezres nem működik már, akkor 20 éve. Nem az a kérdés, hogy miért nem működik, nem működik és jelen pillanatban a vízjogi létesítési engedéllyel eggyel kijjebb, ami a sportpálya és a Béke utca folytatásában van, ott lesz betéve, lehet, hogy nem ezres lesz betéve, ha kell, előkeresi a vízjogi létesítési engedélyt, és megnézi, hogy ez a csőáteresztés, ami gyakorlatilag a Hrabina és a Tölgyfa utcából lejutó vizet elviszi, lehet, hogy az is csak 500-as, de a kérdésre akkor ilyen értelemben az a válasz, hogy az az ezres cső közel 30 éve, de 25 éve biztos, hogy nem működik, és nem is tervezik, hogy az működjön. Rossz helyen van, rossz mélységekben vannak, tehát sok szempontból problémás. Tudtak a tervezők róla, és ezt a javaslatot tették.

Dombai József lakos: Jó, elfogadja, legyen úgy, hogy működjön.

Szinnai Zoltán lakos: Ha jól értette, hogy a Tölgyfa utcából jövő víz, a leendő parkolóval párhuzamosan ki fog menni a Vendelik szobor felé. Elmondja, hogy az 500-as csövek nagyon hamar eldugulnak. Ezért nem működik az sem amit mondott. Azért nem működik, mert időszakosan sok víz szalad le rajta, és csak tele rakódik.

Tóth Attila polgármester: Megmutatja, hogy melyik 500-as csőről beszélnek, és hogy hol lesz benne tisztítóakna a végén pedig fordítóakna. Ez a terv szerint fog megvalósulni, és a vízügyi mérnökök azt mondták, hogy ez elegendő hozzá. Nyilván tisztítani kell. Ebben a csőben egyetlen egy tisztító akna nem volt. Pedig kellett volna.

Dankovits István lakos: Ez még csak egy terv. Ez egy milliárdos tétel. Fontosabb, hogy a csatornát megcsinálják, nem tudja, hogy ez bele fog-e férni. Tehát most sokan kérdezik, de ez még csak egy látványterv. Megvan tervezve?

Tóth Attila polgármester: Elmondja, hogy ez megvan tervezve, vízjogi létesítési engedélyezési terv van.

Dankovits István lakos: Ez egy milliárdos tétel, erre pályázati pénzt kell szerezni, hogy ezt majd meg lehessen a csatornán kívül csinálni.

Tóth Attila polgármester: Elmondta az önkormányzat három feladatra kapott pályázati forrást, hogy vízjogi létesítési engedélyezési terveket készítsen. Az egyik a szennyvíz. Ezen keresztül azért került a csapadékvíz elvezetés megtervezése hozzá, mert a szennyvizet egyetlen egy pontra lehet összegyűjteni, a legmélyebb pontra, és onnan Szentendrére kiemelni. Üzembiztonság szempontjából nélkülözhetetlen, hogy a csapadékvízzel ne keveredjen össze a szennyvíz, mert ha összekeveredik, óriási baj van. Ilyen értelemben két rendszernek kell lenni. Ezért mivel ezt bedobta a rendszerbe, hogy nekik ez probléma lehet, ezért azt mondták, hogy tervezzék azt is meg. Tehát ez egy gyakorlatilag egy jó húzás volt az önkormányzat részéről, hogy elkészíthették a csapadékvíz elvezetésének a terveit. Innentől kezdve a lakosságnak nem kell azon gondolkodni, hogy hova vezesse a csapadékvizet, kivezetheti majd abba az árokba, ami a csapadékvíz elvezető árok lesz. Nem a szennyvízbe, hanem a csapadékvíz elvezetőbe. Mert ez nagyon fontos, hogy odamenjen, mert akkor nem keveredik a szennyvízzel, ha nem keveredik a szennyvízzel, akkor azok a szivattyúk, amik be lettek téve redundáns rendszerekkel, azok gyakorlatilag el fogják bírni azt a 160 köbméternyi mennyiségű szennyvizet, ami itt napi szinten keletkezik. Ha ebbe belekeveredik bármilyen eső, több ezer köbméterről beszélgettünk, nincs az a szivattyú kapacitás, ami ezt bírja. De ha már a csapadékvizet megtervezik, akkor mondta azt, hogy milyen jó lenne, hogyha ez a víz már itt maradna, az Apátkuti-forrásoknak a bevonásával, a régi történelmi gátnak a visszaállításával gyakorlatilag a Pálos tavat hozzák létre, és a csapadékvizet is belevezethetik a tó, így az itt marad és gazdálkodhat vele az önkormányzat. Ezt a megközelítési szempontot is nagyon szeretik, ezért volt lehetőség arra, hogy ugyanazon a pályázaton belül a tavat is megtervezzék. A szennyvíznek a jelenlegi állapotáról külön tudna megint mesélni két órán keresztül, de gyakorlatilag az körülbelül 6 milliárd plusz áfa, a csapadékvíz elvezetése körülbelül olyan 800 millió forint plusz áfa, és a tónak a helyreállítása pedig egy olyan 300 millió forint plusz áfa. Nem tudja megmondani, hogy melyikre lesz forrás. Legfontosabb egyébként a csatorna. Ilyen értelemben ez nem kérdés. Csak az a nagy kérdés, hogy ha lesz olyan forrás, amivel a tavat meg tudják csinálni, vagy a csapadékvizet, akkor megcsinálják-e úgy, hogy vannak terveik. Szerinte erre nagyon egyszerű a válasz. Amire pénzt tud szerezni az önkormányzat, azt szerezze meg és építse meg, főleg, hogyha engedélyekkel rendelkezik. Tehát, hogyha hamarabb fognak tudni egy csapadékvíz elvezetésre forrást találni, akkor meg tudják csinálni a csapadékvíz elvezetését.

Dombai József lakos: Dankovits István hozzászólására szeretne reagálni. Nem tudja vitatni, biztos, hogy így van, hogy kétszer-háromszor is ott van naponta és most már kontrollálja. Most elhangzott, hogy ez újabb időpont, 2026 márciusa. Az, hogy akkor a nagyközönségnek át lesz adva, illetve ön azt mondta, hogy bízik abban, hogy még ez év decemberében sort lehetne

keríteni a műszaki átadására. Már évek óta merülnek fel különböző időpontok, bízunk abban, hogy most már valóban 2026 márciusa lesz. Az elmúlt évben rákérdezett a kötbérigényre. Ha jól emlékszik, a szerződés azt tartalmazza, hogy napi fél százalék kötbér igényt tud az önkormányzat érvényesíteni és ez szerződésben van foglalva. Ugyanakkor az is szerepel ebben a bizonyos szerződésben, hogy a maximális kötbérigény 30 nap, tehát 30 nap, szorozva 0,5 százalékkal, az azt jelenti, hogy akkor az 15 százalék körüli. Tehát ha van egy szerződésben kötbérigény akkor azt érvényesíteni kell. Itt egyértelműen megállapítható jelen helyzetben, hogy a generált kivitelező többszörös fáziskésésben is van. Azt gondolja, hogy az önkormányzatnak a jelen helyzetben kutya kötelessége, hogy a késedelmi kötbért érvényesítse. Nem emlékszik a beruházás értékére, de úgy nagyjából 2-300 millió forint. Ha 200 millió forint, annak a 15%-a igencsak 30 millió forint. Amit érvényesíteni kell. Ha 300 millió, akkor az 45 millió. Erre is jó lenne, ha választ kapnának. Szeretnék ezt is tudni, mert 45 millió forint egy ilyen kistelephelynek nem négy fillér, annak a pénznek úgy gondolja, hogy lenne helye.

Tóth Attila polgármester: Elmondja, hogy erről már beszéltek testületi ülésen. Az önkormányzatnak jogos kötbérigénye van, naponta 0,5%, nem lehet több, mint 30 nap. Tehát összességében összesen 15%-os kötbérigénye van az önkormányzatnak, és ezt szerződés szerint érvényesíteni is fogja. A nagy kérdés az, hogy gyakorlatilag hogyan tudja behajtani ezt a 15%-ot, ami egyébként a beruházás volumenéhez viszonyítva, körülbelül 40 millió forint. Az a kérdés, hogy az önkormányzat ezt milyen formában érvényesíti.

Dombai József lakos: A végszámlában.

Tóth Attila polgármester: Ez a rossz válasz. Azért rossz válasz, mert abban a pillanatban, hogyha végszámlából vonják le, akkor gyakorlatilag az irányító hatóságnak, tehát a finanszírozónak vissza kell fizetni. Higgye el mindenki, hogy gyakorlatilag hogyha végszámlából vonják le a 40 millió forintot, akkor azt a pénzt a falu nem használhatja föl.

Dombai József lakos: Az irányító hatóságnak vissza kell fizetni a 40 milliót, illetve annyival kevesebbet kapnak, akkor az önkormányzatot nem éri kár. A vállalkozó, a generál kivitelező egyszerűen nem tartja be a szerződésben vállalt kötelezettségét, és ennek semmiféle szankciója nincs.

dr. Bartha Enikő aljegyző: Elmondja, hogy egyeztettek az irányító hatósággal a kötbér érvényesítéssel kapcsolatban. Tehát igen, lehet azt csinálni, vagy szokták azt csinálni, hogy a végszámlából vonják le a kötbért, de mivel a pályázati támogatásról beszélnek, így az önkormányzat nem tud elszámolni azzal a mínusz akár 40 millió forinttal, tehát az irányító hatóság felé innentől kezdve vissza kell utalni. Hiába kevesebbet fizet ki a vállalkozónak, de nem tudja az önkormányzat fölhasználni azt a pénzt. Míg hogyha nem a végszámlából kerül levonásra, hanem a kötbérigényt benyújtja az önkormányzat a vállalkozó felé is ő kifizeti, szabadon rendelkezik azzal a 40 millió forinttal.

Dombai József lakos: Kéri, hogy a választ írják le neki. Nem tudják érvényesíteni a kötbért, ez egy nonszensz.

Tóth Attila polgármester: Senki nem mondta, hogy nem tudják érvényesíteni. A módszerben van a különbség. Az egyik módszer az az, hogy levonódik a vállalkozó irányába, tehát kevesebb kerül kifizetésre, ami marad azt vissza fogják fizetni a finanszírozó felé.

Dombai József lakos: Hogy fogják tudni érvényesíteni?

Tóth Attila polgármester: Az önkormányzat a kötbérnek az érvényesítését utólag nyújtja be a szerződés szerint, mert van lehetőség utólag benyújtani, és onnantól kezdve peresíthetővé válik, és a per folyamán hogyha ez megkapja, akkor az önkormányzat szabad forrásokkal rendelkezik. Míg a másik esetben 40 millió forint nem lenne itt, vissza is kéne fizetni. Tehát az első variációban ez történik, a második variációban pedig annak a lehetősége marad ott, hogy nem kár éri az önkormányzatot, hanem nyer gyakorlatilag ezzel a kötbérrel, ha tudja érvényesíteni.

Dombai József lakos: Az önkormányzat szalad a pénze után.

Tóth Attila polgármester: Azért szalad, hogy az övé legyen. Ha vissza kellene utalnia a támogatónak, tehát akkor esély sincs arra, hogy az önkormányzat felhasználja.

Dombai József lakos: A vállalkozónak gazdálkodnia kellene és nem garázdálkodnia.

Tóth Attila polgármester: Erre mondta azt, hogy a Lázár miniszter urat is megrángatta a STRABAG.

Szinnai Zoltán lakos: Majd megköszöni a falu, ha 2 év múlva itt lesz a 40 millió.

Dombai József lakos: Ha közülük bárki, vagy a képviselő-testület tagjai közül, ha csinál egy generált kivitelezést, egy lakóház felújítást. Ott van egy vállalkozó, itt most már három éve kész kellett volna lenni. És ezt túrték három éven keresztül, és nem tudják érvényesíteni ezek szerint a jogaikat.

Tóth Attila polgármester: Most mondta el, hogy érvényesítik a jogaikat.

Horváth Márk lakos: Szerinte ezt úgy képzelem el az ember, hogy bead magánszemélyként egy pályázatot, most már vannak napelemek. Egy 3 milliós napelemmel, amit az állam fog kifizetni, és utána kötbérigény van, két opció van, lemondok, nem fizeti ki az állam 15%-ot a vállalkozónak, és akkor nekem ugyanúgy megvan a napelemem, de nem kapnak semmi pénzt, vagy pedig kifizeti az állam a 3 milliót, és utána visszaigénylem a 15 százalékot. Erről van szó.

Tóth Attila polgármester: Erről van szó. És hogy képviseli-e az Önkormányzat érdekeit, erre egyértelműen a válasza az, hogy igen.

dr. Illés György alpolgármester: Azt kell látnia mindenkinek, hogy az állam pénze nem az ő pénzük olyan szempontból, hogy van állam, van önkormányzat, vannak lakosok. Most mondhatják, hogy minden az övék az egész állam, meg autópálya is, meg minden, de itt arról van szó, hogy az állam azt mondta, így találta ki, hogy van egy pályázat, ahhoz ad bizonyos pénzt valamire, azt kell megépítenie belőle az önkormányzatnak, és az államnak joga van bizonyos feltételek esetén visszavenni azt a pénzt. Tehát azt nem megkapta a falu, hanem mondhatja azt, hogy adják vissza. Nem érdekli, hogy mennyire van kész az épület stb. És ezért van ez kitalálva, hogy ne nyerészkedjen az önkormányzat, hogy ha ő nem fizet ki pénzt, akkor adja vissza az államnak azonnal. Ez lehet igazságtalan, de akkor is ez van, amiben nekik gúzsba kötve kell táncolni. És pont az a gond, hogy közbeszerzési szabályok vannak, ki van választva egy kivitelező, nem lehet kirúgni páros lábbal, mert abban a pillanatban az állam megint kéri vissza a pénzt. Tehát azért szenvedtek velük, nem azért, mert szeretik őket, vagy meg akarják tartani, vagy bármi, ez egy tök idegen csapat. Az a baj, hogy ezzel az állami pénzádással nagyon

örülnek neki, nagyon köszönik, nagyon klassz, de beleszólnak elég rendesen, hogy mit lehet tenni és mit nem.

Kiss Attila lakos: Elmondja, hogy még mindig a vízvezetéssel van kiakadva, és már sok mindenkinek le is tudja írni, vagy tudja bizonyítani, hogy mennyi önkormányzatnak írt, azt, hogy a Honvéd utca 8-tól lefele milyen feljárók voltak. Nekik le volt betonozva, a szomszédnak aszfaltozva, és minden helyre lesz állítva. És tök jó, csinálta az egyik csapat, kész, mai napig is a víz folyik, ház süllyed, és mondta, hogy ebből kárigény lesz, most fog hívni egy statikus emiatt. A Honvéd 8-ból lefele, érdekes módon egy másik csapat csinálta, vissza tudta állítani, vissza tudta aszfaltozni. Akkor erre az önkormányzat pénzt kapott és a vállalkozó, le van minden fényképezve és Elmondja, hogy többször volt náluk Attila. Nézze meg az árkokat. Csináltak egy Forma 1-es pályát, egy földútra, Mondta, hogyha egyszer jön a víz akkor ebből nagy gond lesz és. Kellott volna csinálni az Úttörő utca végén csapadékvíz elvezetőt ráccsal lefelé, de sehol semmi és rá vezetik a vizet. Nem lesz árok, mert be lesz temetve.

Tóth Attila polgármester: A helyszínt mutatja be, hogy miről is van szó. Megmutatja a Rózsahegy utát, ami beérkezik a Honvéd utcába, illetve a Honvéd utcát, valamint azt a részt, amiről Kiss Attila beszél. Itt valóban a végén van egy fordítóakna, és innen a csapadékvíz ebbe az irányba merőlegesen megy le, úgy, hogy ez a két ingatlan egyébként önkormányzati tulajdonban van, ez pedig egy magántulajdonban lévő ingatlan. Ez gyakorlatilag a vízvezető. A többiek szempontjából, akik esetleg új beköltözők, vagy nem tudják, itt nagyon régóta egy árok megy keresztül, amit az önkormányzat, vagy annak az idején a Tanács valamilyen formában ezt így kialakította. Kétségtelen tény, hogy amikor a csapadékvíz tervezés történt, akkor a csapadékvíz elvezetés szempontjából ez a szakasz, ahol kellene elvezetni valójában a csapadékvizet, de itt sajnos nincsen hely jelen állás szerint, mert nem tudják az utcán vezetni a vizet, ezért innen a mostani tervdokumentációk szerint, ami vízjogi létesítési engedélyes, itt egy zárt rendszerű, azt hiszi 500-as csővel hoznák tovább a vizet, és a Honvéd utcai gerincezetébe, vagy a Honvéd utcai árokba vezetnék be, és ott menne végig. Tehát ki kell iktatni ezt. Szerinte az önkormányzatnál nincs olyan ember, aki ezzel ne értene egyet. Valóban többször járt a helyszínen, többször beszéltek erről a problémáról, az önkormányzat levelet is kapott ezzel kapcsolatban, hogy akkor hogyan szeretné rendezni ezt az egész helyzetet. Az önkormányzat adott egy jó vagy rossz választ, ez itt a vita tárgya, hogy jó vagy rossz ez a válasz, gyakorlatilag azt nyilatkozták, hogy valójában itt ez egyelőre nincsen tervbe véve az önkormányzat költségvetésébe, hogy tehát ezen a területen zárt rendszerben történjen az elvezetés. Mert ez egy nyitott árokrendszer, ami ráadásul kanyarodik, vannak benne törések, ezáltal ki tud bukni a víz, és ezáltal valóban az ingatlanok szempontjából ez egy probléma. Akkor, amikor erről beszéltek, akkor ezeket beköltéseltük, és egy olyan költséghányada volt ennek a történetnek, és abban a csapadékvíz elvezetésben, amik ezek történtek, ez nem volt finanszírozott. Ez nem volt tervezve, az önkormányzat nem vett föl semmilyen forrást, hogy ez itt rendeződjön. Nem is volt beadva a pályázatba, ennek is megvan az oka, hogy miért nem lett beadva. Amikor ez bekerült az önkormányzat elé, beszéltek róla, és azt a forrásoldalt, ami ehhez szükséges, ezt nem biztosította az önkormányzat, ezért nem készült el. Nem azért nem készült el, mert nem érti a problémát, meg nem akar ezzel foglalkozni, hanem ezért nem készült el, mert csak ennek az elvégzése 20 millió forintba kerül. Mert föl kell szedni a Rózsahegy utcát, csöveket kellett tenni oda. Vízjogi létesítési engedély van erre, tehát gyakorlatilag megvan a lehetőség arra, hogy innen az önkormányzat, ha meglesz a forrása, de akár saját forrásból is ez az adekvát megoldás, hogy erre költsön valójában forrásokat, hogy ide ne menjen a víz. A másik, amit fontosnak tartok még megemlíteni, és gyakorlatilag az volt a másik mondás, hogy gyakorlatilag a csapadékvíz innen is érkezik, és innen el van terelve egy olyan csővel, ami egy 200-as cső az árokban, és ezen keresztül lemegy. Állandóan karban vannak tartva azok az árkok.

Nincs nyolc közmunkása az önkormányzatnak. Ez tévedés. Jelen pillanatban három ember dolgozik az önkormányzatnál, ebből kettő vállalkozási szerződéssel, egy pedig megbízási szerződéssel. Nincs közmunkás. Tehát ez egy téves információ, torz információ. Ha ezt valaki állítja, az hazudik. Az, hogy most őszi időszakban minden egyes nap tele megy az árok falevéllal, ez igaz. Ha a rendeleti oldalát nézik ennek az egész történetnek, a faluban mindenkinek az útszéléig a hozzátartozó árkot tisztítani kell.

Kiss Attila lakos: Senki nem takarítja az árkot. Az a baj, hogy őt viszi el a víz.

Tóth Attila polgármester: Ezzel valóban az önkormányzatnak jelen állapot szerint valamit kezdeni kellene, vagy ebbe az irányba haladnak bízva egy forrásban, vagy akár saját forrásban, de ekkora területet az önkormányzat nem fog tudni megoldani.

Kiss Attila lakos: Megtalálta a tervezőirodát is a tervezőiroda is így tervezte pontosan meg, nem pedig keresztül. Lekeríti és odamegy a víz, ahova akar.

Tóth Attila polgármester: Nem az a kérdés, hogy egy csövet tesznek be, mert akkor onnantól kezdve szolgalmi jogot fog kérni az önkormányzat, ami a terheli az ingatlant, ami meg szintén nem megfelelő.

Dombai Henrik lakos: Addig is nyilván valamilyen szinten foglalkozni kell ezzel, mert folyamatosan veszélyeztetni az ingatlant.

Kiss Attila lakos: Kérdése, hogy lehet ezt a megoldani?

Tóth Attila polgármester: Azt tudja ígérni, hogy testületi szinten át fogják beszélni, a jövő évi költségvetés tervezése lesz jövő januárban. De most itt vannak a testületi tagok, meghallgatták ezt a problémát, közös döntések vannak erről, testület dönt, ő hozza az előterjesztést ezzel kapcsolatosan, ha ők azt mondják, hogy csinálják, akkor csinálni fogják.

Dombai Henrik lakos: Kérdése, hogy addig lehet-e olyan megoldás, hogy valamilyen helyreállítás történjen az árokkal? Csinálják meg azt az árkot, aminek nem kéne ott lennie, és ami nem hozzájuk tartozik?

Tóth Attila polgármester: Azt meg kellene nézni, hogy milyen beavatkozásokat lehet vele csinálni. A költségvetés szempontjából van polgármesteri hatáskörben gazdálkodási keretösszege. Nézzék meg, hogy milyen beavatkozások kellene, és hogyha ezt a keretet nem lépi túl, akkor erről tud döntést hozni.

Dankovits István lakos: Elmondja, hogy rengeteg áramszünet volt idén, szerinte 50-nél is több a meghirdetetteken kívül, amit úgy vesznek észre, hogy lenulláz a mikro vagy sütő, és észreveszik, hogy éjszaka nem volt áram.

Többen beszélnek egyidejűleg.

Dankovits István lakos: Kéri, hogy az ELMŰ-vel vegyék fel a kapcsolatot. 50-100 áramszünet a 365 napra, az nagyon sok.

Tóth Attila polgármester: Elmondja, hogy áram két részből áll össze a hálózathoz és az áramszolgáltatóhoz. A hálózatot az E-ON biztosítja, az áramot pedig az MVM.

Dankovits István lakos: Azért van itt a képviselő-testület, meg a polgármester, hogy ebben az ügyben járjon el, mert a lakosságnak ez a kérése. Akár levélben, akár személyesen.

Tóth Attila polgármester: Tisztázni szeretné, hogy milyen pozícióban van az önkormányzat. Tehát gyakorlatilag két óriás szolgáltatóról beszélnek, egyik a hálózatot, a másik az áramot biztosítja. Erre az önkormányzatnak olyan értelemben semmilyen ráhatása nincsen, hogy a faluba milyen áram érkezik, hogyan működik, miért lesz áramszünet, egyet biztosan tud, hogy jelen pillanatban egyre több terhelést kap a hálózat, egyre nehezebben bírja szabályozni az áramnak a kérdését, mert egyébként ez szabályozásnak a kérdése, tehát a mikro áramszünetek arra szólnak, hogy hirtelen mindenki fölkapcsolja az áramot, és nem bírják kiszabályozni, ezért mikro áramszünetek keletkeznek. Ez kizárólag állami feladat, a MAVIR-nek a feladata, tehát nem is az E-ON-nak feladata, de egy tény, Ő is tapasztalja, hogy ezek a mikro áramszünetek, amik bekövetkeznek szabályozási problémából fakadóan, ez a falu lakosságára terhet jelent, készülékek mennek tönkre, szerverek állnak le, tehát valóban van ilyen típusú probléma, és egyre több van. Az E-ON területi képviselőjével már felvette a kapcsolatot és kért olyan típusú egyeztetést, hogy jelen pillanatban milyen fejlesztési igények vannak arra vonatkozóan, hogy ezek a mikro áramszünetek megoldásra kerüljenek, de ameddig ők nem ölnék bele ebbe pénzt, márpedig vélhetően nem fognak belőle pénzt, az a trafóállomást ölték bele ezelőtt két évvel, és azért is tették be, mert azt érzékelték, hogy folyamatosan nagy és sok a csúcsterhelése a hálózatnak, és nem bírják kiszolgálni a faluban megjelenő áramigényeket. Például a napelemek is probléma. Hogyha egy napelemet föltesznek a házra, és föl kell táplálni a rendszerre, nem veszik már fel, de nem csak itt Pilisszentlászlón, hanem máshol se.

Beszélt már a területi képviselővel és tovább fogja folytatni ezt a beszélgetést, de egy biztos, jelen állapot szerint minden egyes lakó a saját érdekeit tudja csak érvényesíteni az E-ON felé. Az önkormányzat összeállhat és beállhat ebbe a történetbe, de az igényeket a lakosnak kell jelezni az E-ON felé, ha van biztosítás, mert ha nincsen az ingatlanok biztosítása, az ingatlanbiztosításon belül eszközbiztosításról is beszélnek, ha nincs, akkor az E-ON nem fog fizetni. Így is nehezen fog fizetni, hogyha egyáltalán bizonyítható az, hogy az a mikro, az a tévé, az a számítógép, ettől a mikro áramszünettől ment tönkre. Ezt a biztosító a ház biztosítására, ha van biztosítás, eszközbiztosítás, ezt jelezni kell az E-ON-n felé és ez lesz a megoldása annak, hogy ezek a kártérítések elinduljanak. Annyit tud tenni, mint önkormányzat és ezt meg fogja tenni, mert egyre nagyobb probléma és egyre nagyobb energiaigény van, hogy ezt a hálózatot amennyire lehet fejlesszék. 200 millió forintról beszélgetnek tehát nem 5 forintos tételekről. Nem tudja, hogy ez mikor bekövetkezni, de a levelet megírja.

Kiss Attila lakos: Akkor magyarul kell venni egy szélerőgépet.

Szinnai Zoltán lakos: Elmondja, hogy mindenkinek saját érdekében szünetmentes áramforrást kell beszereznie, ha értékes gépe van, vagy félti.

Tóth Attila polgármester: Ez országos probléma, nem pilisszentlászlói problémákról beszélgetnek. Egyre nagyobb energiaigény van világszinten, egyre rosszabbak a hálózatok, ezért a fejlesztések az E.on-nak és az államnak a feladatához tartoznak, de egyébként a mikroáram szüneteket még annyival nagy zárja be, hogy óriási probléma, hogy a 20 kilovoltos hálózatuk az erdön keresztül érkezik be, mókus ráugrik, faág ráesik, és mikro áramszünet lesz abban a pillanatban. Tehát itt nem csak arról van szó, hogy terhelési probléma van, hanem gyakorlatilag az erdőben akár az eső, akár a mókus, akár a faágak, akár a falevelek, ráfújja a szél, és ettől mikro áramszünetek következnek be.

Kiss Attila lakos: Az a kérdés, hogy amit most itt beástak a föld alatt, amit itt áthoztak, az a 20 kilowatt, az igazság szerint onnan van lekötve, ami ment föl a az Urak asztalára, és az föld alatti kábel. Tehát annak semmi köze.

Tóth Attila polgármester: De nem itt van a mikroáramszünet, hanem valószínűleg feljebb.

Kiss Attila lakos: De az a 20 kW-os a föld alatt jön.

Tóth Attila polgármester: Elmondja, hogy a 20 kV-os hálózatról egy leágazása van Pilisszentlászlónak. Ezen belül van 4 vagy 5 darab trafóköör, és a trafóköörökön belül is lehet, hogy valahol van áramszünet, van ahol nincs, mert ugye a trafóköörök azok, amelyek önállóan működnek. De ha itt valamelyik ponton akár erről az oldalról megszakad, akkor még innen be tudnak táplálni. Ha innen szakad be, akkor innen tudnak betáplálni, de ha mind a két ponton megszakad, akkor nincs hol. Tehát Pilisszentlászló ebből a szempontból Pest vármegyében a legrosszabb helyzetben van. Magyarul nekik, ha elmegy ezen a 20 kV mindkét pontján, akkor itt nincs áram Pilisszentlászlón. És ez sokkal nagyobb probléma az EON-nak, hogy a 20 kV-os függőség miatt valamilyen formában egy plusz betápot biztosítson.

Kiss Attila lakos: És annak semmi köze nincs, ami építkezés folyik. Itt ugye parcelláztak föl éppen a laktanya fölött elég érdekes, nagyon sok minden, úgy hallotta, hogy állítólag lakópark fog épülni. Ott is parcelláztak be, és áramot vezettek be, nem kevés kV-ot.

Tóth Attila polgármester: Nincs információja, hogy lakóparkot terveznének, de ettől még bármi lehet. Minden, ami ráterhelődik a hálózatra, az mind problémát okoz.

Dankovits István lakos: Azt kérdezi, hogy milyen távlati, lakosságot érintő elképzelései vannak a polgármesternek és az önkormányzatnak?

Tóth Attila polgármester: Úgy érzi egy kicsit, hogy amiket most itt az előbb felvetettek témákat, ez minthogyha nem a lakosság oldaláról szólna. De egy szennyvízcsatorna szerinte a lakosságról szól. A csapadékvíz elvezetés kérdése szerinte a lakosságról szól. A vízgazdálkodás, a tónak a kérdése alapvetően a lakosságról szól. A Béke utca végén annak a területnek a rendezése a lakosságot szolgálja. Szerinte az, hogy a Sport utca aszfaltos lesz, közlekedés szempontjából a faszállításnak a kérdésére a lakosságot szolgálja. Tehát jelen pillanatban nem érzi azt, hogy a testület az elmúlt 11 év alatt ne azt a célt szolgálja, hogy a lakosság életkörülményeit javítsa. Az, hogy vannak olyan jellegű kérdések, mint egy vagyongazdálkodási kérdés is például az önkormányzat feladatkörébe tartozik, és hogyha az épületre csinálnak valamit, ez egy döntés volt, és az is a lakosság jólétét fogja szolgálni, akár áttételesen is, hogyha pénzbevétele lesz ebből az önkormányzatnak, akkor tud fejlesztéseket eszközölni úgy, hogy nem függ az állami rendszertől.

A második gondolata, hogy mi van még az önkormányzatnak az asztalán, az a közvilágításnak a fejlesztés, ledesítése a komplett falunak, aminek egyébként a tervdokumentációja 1-1,5 évvel ezelőtt elkészült, és engedélyeztetve lett. Most vannak tárgyalások ezzel kapcsolatosan. Reményeik szerint novemberi testületi ülésen a szerződés be fog kerülni a testület elé, megköti az önkormányzat és várhatóan március-április környékére LED-es közvilágítása a lesz a falunak teljesen a meglévő oszlopokon. Tehát ez nem hálózatfejlesztés, nem kerül bele hálózatfejlesztés, hanem a meglévő oszlopok. Ez ugye miért fontos? Vannak lámpák, amik nem működnek, egyre rosszabb állapotban vannak, sőt az E.ON kiszállt a történetből, tehát ezeknek a lámpáknak a gyártása megszűnik, ezeknek a szortimentje nem elérhető, tehát nagyon

gyorsan kellett reagálni az önkormányzatnak, és úgy néz ki, hogy egy nagyon jó szerződést fog tudni kötni, egy nagyon jó finanszírozási módszeren keresztül.

A padlásszigetelés kapcsán elmondja, hogy elindult egy folyamat, az országgyűlési képviselő megkereste az önkormányzatot. Ez, hogyha valaki a Facebookon rajta volt, akkor el tudta olvasni, hogy akkor ki juthat hozzá, ki nem juthat hozzá. Tehát gyakorlatilag padlásfödém szigetelés történhet Pilisszentlászlón ingyen és bérmentve. Egy feltételnek kell teljesülnie, üres kell legyen a padlás, hogy oda föl tudják tenni, nem lesz járható a padlás, az attól lesz, hogyha leteszik előtte a tulajdonosok a párnafát, aközé is beteszik a szigetelést, és utána járhatóvá kell tenni, de gyakorlatilag ingyen és bérmentve lehetőség lesz a faluban padlásfödém szigetelésre. Ez meg lesz hirdetve már a holnapi nap folyamán, és gyakorlatilag elindul a folyamat. A nagyon nagy kérdés az az volt, hogy mennyit lehet. Elérte azt, hogy kvótamentes, tehát hogyha mindenki szeretne a faluban, akkor erre van lehetőség. És hogyha ezzel probléma lesz, akkor őt meg lehet keresni. Gyakorlatilag ez másfél évvel ezelőtt indult a padlásszigetelés és akkor olyan cégek jelentek meg, akiről mesélhetne, de most úgy néz ki, hogy kiforrott, egy komoly cégről beszélgetnek, országgyűlési képviselő van mögötte, tehát gyakorlatilag biztosítható, bátran mondja mindenkinek, hogy vegye föl a céggel a kapcsolatot, és ha bármilyen problémából ütközik, akkor az önkormányzat segíteni fogja annak a folyamatát, azt a problémát megoldani. De nagyon fontos, hogy a tulajdonossal lesznek kapcsolatban. Nem az önkormányzattal, a tulajdonossal, és mindenki maga letisztázza ezt, de alapvetően az a feladat, üres padlás, leteszik a hőszigetelést és elmennek.

Horváth Márk lakos: Kérdése, hogy milyen fajta hőszigetelés lesz?

Petkó Gábor képviselő: 25 cm üveggyapot.

Tóth Attila polgármester: Elmondja, hogy ez kvótamentes lehetőség, ez nagyon fontos, mert volt arról szó, hogy esetleg nem lehet mindenkinek, és jövőre is fog tartani, tehát aki nem idén szeretné, jövőre is fogja tudni csinálni, sőt azután is valószínűleg tudja majd csinálni.

Jövőbe mutató kérdésről beszél, ami az energiavonat. Ez a gyakorlatilag a hivatalos neve, aki egy picit követte az önkormányzati híreket, illetve a választásokkor, amikor publikálta a teljesítményüket, illetve a gazdasági programot és a gazdasági programban volt egy kitérő, annak Energiavonat volt a címe. Aki ezt elolvasta, az tudhat is erről a történetről. A lényege az energiavonatnak az az, hogy ez az energiaprobléma, ami egyébként világszinten probléma, Pilisszentlászlón van egy olyan adottság, hogy kinetikus energiatárolásról beszélnek, ami azt jelenti, hogy amióta létezik a gravitáció, ugye, hogy fölhúznak valamit energiával, és utána visszaengedik, tehát ez a víztározóknak, a mikroszetek, szivattyús erőmű távozóknak a logikáján működik, és abban kötött az önkormányzat az Óbudai Egyetemmel egy kutatási szerződést arra vonatkozóan, hogy Pilisszentlászló adottságaival, és akkor itt a trafóköroktől kezdve a betápláláson át, a kiszabályozási kérdések, a napelemeknek a kérdése, a tetőkön lévő napelemek, az önkormányzatnak a fogyasztása, a lakosságnak a fogyasztási szokásait vizsgálva. Ez ügyben lehet, hogy a lakosságot meg is fogják keresni, hogy adatot szolgáltatassanak a rendszerben. Próbálják elérni, hogy legyen egy olyan energiatárolójuk, mint ez a vonat, ami gyakorlatilag a hegyoldalba felhúzódik és leengedődik. Felhúzódik, amikor fölösleges áram és leengedődik, amikor nincsen áram, és ennek van egy mérőszáma, mert ha ezt meg tudják valósítani, akkor gyakorlatilag a közvilágítás teljes évben ingyen is bérmentve lenne az önkormányzat. Plusz a szabályozási kérdésekben is megjelennek a mikro áramszünetek, mert hogyha valaki egy picit követi az eseményeket, akkor Magyarországon a szabályozások 15 percenként történnek, ők másodperc alatt fognak tudni szabályozni hálózatot, mert vagy fölfele megy a vonat, majd lefele megy a vonat, és ezt a kutatási anyagot az Óbudai Egyetem Kandó Villamosmérnöki Karának a rektorával, dákánjával készítik, és ez a tanulmányi anyag várhatóan pár hónapon belül el fog készülni, ami különböző projektesíthető elemeket fog

tartalmazni, például a végső esetben az energiatárolás, de vannak egyéb más olyan beavatkozási pontok, amik utána a lakosság szolgálatát is tudják segíteni, egyik ilyen az energiaközösség. Az energiaközösségnek mi a lényege? Az, hogyha süt a napom és Ő a tetőn le tudja venni az áramot, a szomszédja árnyékban van, akkor átadhatta neki az áramot. Ez egy energiaközösségi szinten tud működni. Magyarországon jelen pillanatban az energiaközösségeknek a jogi szabályozása az folyamatban van. Egy energiaközösség már van Magyarországon, és azzal a szakemberrel dolgozik együtt, aki ezt az energiaközösséget létrehozta, és mindenkit bátorítani fog arra, hogyha ezt összerakják, akkor az energiaközösségbe lépjenek be. Ez nem fogja befolyásolni a rezsicsökkentett árat, tehát mindenki ugyanúgy rezsicsökkentett árat fog fizetni, csak egymás között lehet adni. Az energiaközösségben gyakorlatilag újraosztásra kerül a meglévő beérkező energia és a használt energia. És szerinte ez a szigetszerű üzemet kellene megvalósítani Pilisszentlászlón, és ez nem irreális, hogy szigetszerűen legyenek képesek működni, magyarul, mint amikor az inverterek vagy a napelemek és a tároló gyakorlatilag egy házat, ugye most már az állam is támogatja azokat a napelem dolgokat, amik az inverterek gyakorlatilag lekapcsolódnak a hálózatról és szigetszerűen képesek működni. Ezt a fajta szigetszerű üzemet lehetne vélhetőleg létrehozni Pilisszentlászlón, ennek a kutatási anyagnak az eredményei alapján. Ez szerinte egy nagyon jövőbemutató kérdés, több évtizedről beszélnek.

Dankovits István lakos: A téli útkarbantartásról szeretne beszélni. Az előző testületi ülésen elhangzott, hogy a vállalkozó 500 ezerről 750 ezer forintra akarta emelni a havi készenléti díjat. Kérdése, hogy ebbe születt-e döntés azóta, milyen szerződést sikerült vele kötni, mert ez szerinte nagyon sok. Akkor a polgármester azt mondta, hogy ez lejjebb fog menni. Kérdése, hogy mennyivel köttetett meg a téli karbantartási szerződés?

Tóth Attila polgármester: Kéri, hogy ha valakinek még van kérdése, akkor tegye föl és egyben válaszol mindenre.

Szinnai Zoltán lakos: Meghívót szeretne átadni annak, aki eljött ide. November 21-én lesz a kiskápolnának a 200 éves évfordulója, lesz egy ünnepi szentmise, erre szeretne meghívni mindenkit.

Tóth Attila polgármester: A testületi ülésen történt-e egy olyan típusú malőr, hogy a vállalkozó elütött egy számot a billentyűzeten, és az 500 ezer forintos havi rendelkezésre állási díjat 750 ezer forintra ütötte be. Kiss Mónika képviselő hívta fel erre az összegre a figyelmét. Fölhívta a vállalkozót, aki elnézést kért, és gyakorlatilag a testületi döntés már úgy született, hogy 600 ezer forintra emelkedik a rendelkezésre állási díj, tehát az 500 ezer forintról 600 ezer forintra, és a szerződés november 15-ig meg fog köttetődni, tehát a testületi ülésen november végén be fog tudni számolni, hogy a szerződést megkötötte azon az értéken, amire a testület felhatalmazta. Egyébként, ha már hókotrásról beszélnek, ez egy óriási probléma a faluban, mert jó lenne saját kézben tartani ezt az egész dolgot, és eszközt szeretnének vásárolni. Ez továbbra is megerősítésre került a testület részéről, de mint minden ez is pénz kérdése. Gyakorlatilag napirenden van, hogy olyan eszközt esetleg vásárolni, amit télen hókotróként használnak, de nyáron használható másra is, például zöldterület karbantartásra, szállításra. Van egy árajánlata, nettó 22 millió forintról beszélgetnek. Lehet, hogy meg fogja próbálni az önkormányzat adósságkezeléssel ügylettel hitelt felvenni, hogy ezt meg tudja venni, mert gyakorlatilag úgy tűnik, hogy 5 év alatt, ha ezzel az ütemmel emelkedik a téli karbantartás, mert nem csak a rendelkezésre állás emelkedett, hanem az alapanyag is, meg az óradíj is emelkedett. Tavaly 6-szor voltak fent és belekerült 3 millió forintba. Nagy a dilemma ezzel kapcsolatban, lesz-e tél vagy nem lesz, de körültekintően foglalkoznak ezzel a dologgal.

Dombai Marianna lakos: Amíg nem lesz kész a parkoló, most hétvégén is volt probléma, hogy összevissza parkolnak a turisták és a polgárőrség is jelezte az internetet, és problémaként vetették fel, hogy átlagember nem hívhatja ki rendészetet.

Tóth Attila polgármester: A polgárőrség az önkormányzat által testületi döntéssel éves szinten kap valamennyi támogatást. A polgárőrség egy civil szervezet. A polgárőrségnek ugyanannyi jogköre van, mint itt bármelyiküknek. Az, hogy most ők, hogy dolgoznak, min dolgoznak, ez mindig egy beszámoló alapján működni, jól végzik, nem jól végzik, ezt mindig mérlegeli az adott testület és ennek függvényében finanszírozza. A polgárőrségnek valójában szerinte is jó feladat lenne, hogy vannak kritikus időszakok, amikor kijönnek a turisták, meg lehet határozni ezeket a napokat, hosszú hétvégék, temetőkérdés és ugyanazt, amit Ő csinál egyébként, mert ezt meg szokta tenni, idejön és látja, hogy valaki megállt, és megkéri, hogy legyen szíves álljon arrébb, hogy meg fogják büntetni. Ha ezt megteszik, akkor már előrébb lennének ebben a dologban. Bízunk benne, hogy meg fogják tenni. Az, hogy felhívják a rendészetet, az egy abból a szempontból hiba, mert a rendészet az nem ingyen van. Azt az önkormányzat finanszírozza. Tehát minden egyes feljövétel pénzbe kerül, mert ez egy szolgáltatási szerződés. Az nagyon furcsa lenne, hogyha most itt a teremben vannak 15-en, és bárki föl hívhatná a rendészetet, mert akkor ez minden egyes kivétel 30 ezer forintjába kerül az önkormányzatnak, tehát ha 10-en föl hívják, akkor az rögtön 300 ezer forintba kerülne. Szolgáltatásnál vannak emberek, akik jogosultak kihívni a rendészeket. Ezek közé tartozik Ő is jelenleg. Nagyon szívesen átadja ezt a jogkört valakinek, de ott nagyon kell azt nézni, megéri, nem éri, jöjjenek, ne jöjjenek. Ha hozzá beérkezik a jelzés, akkor ő meg fogja tenni, amit meg kell tenni. Ha a polgárőrségnek akkora problémája van azzal, hogy nem jön ki a rendészet, akkor azt javasolja, hogy hívják fel a rendőrséget, mert a rendőrség ingyen és bérmentve ki fog jönni, hogy hány órán belül fog kijönni, arra nem tud garanciát vállalni, de a rendészekre tud garanciát vállalni, mert van egy együttműködési megállapodásuk, abban az van, hogy ha az önkormányzat fizet, akkor ők jönnek. A rendőrségnél nem tudja befolyásolni ezt a kérdést, nem is szeretné és gyakorlatilag, ha valakinek ilyen típusú problémája van, rendőrséget fog föl kell hívni, ki fognak jönni ingyen, mert ez a feladatuk. És egyébként a parkolás az egy KRESZ szabály. A KRESZ-nek a betartatása rendőrség feladata. Tehát ha valaki tilosban áll meg, rendőrséghez tartozik. Az, hogy a közterületeseknek vannak jogköreik és ők büntetnek, nagyon fontos, nem az önkormányzat bevételeit gyarapítják. Tehát nem arról van szó, hogy akkor most itt beszédnek 10-szer 30 ezer forintot, és akkor azért cserébe hívhatják őket bármikor. Gyakorlatilag a központi költségvetésbe érkezik be a pénz. Ez a gyepmesterre is igaz. Tehát jelen pillanatban a gyepmesternek a kihívása is 30 ezer forintba kerül. Tehát az, hogy rohagál az úton egy kutya, egy macska, egy róka, bármi, ha bárki föl hívhatná a gyepmestert, az szintén 30 ezer forintba kerülne az önkormányzatnak, és a tartása is pénzbe kerül. Hónapokig, hosszú hónapokig fizettek havi 60 ezer forintot egy kutya után, amit a gyepmester befogott és nem jelentkezett a gazdája. Mindenkinek azt javasolja, hogy ilyen problémája van, jelezze azt az önkormányzat felé és meg fogják tenni a megfelelő lépést.

Dombai Marianna lakos: Kérdése, hogy a polgárőrség ezzel nincs tisztában?

Tóth Attila polgármester: Ezt meg kell kérdezni tőlük.

dr. Illés György alpolgármester: Elmondja, hogy itt civil emberek összeálltak, és néha csinálnak hülyeséget. Ugyanígy, ahogy más szervezet is, azért van a római katolikus egyház, ott is voltak régebben problémák, amíg nem ez a plébános volt, az önkormányzattal is, meg a lakossággal is voltak afférok. Most van egy polgárőrség, ingyen és bérmentve dolgozik mindenki, senki nem kap fizetést.

Tóth Attila polgármester: Azt gondolom, hogyha civil szervezetként ők felvállalják azt, hogy a falu lakosságával foglalkoznak, akkor keressék meg azokat a feladatokat, önállóan, ha fizetnek érte, ha nem fizetnek érte, hogy segítsék a lakosságot. dr. Illés Györggyel ellentétes állásponton van, de nyilván ezen javítani kellene valamit.

Kocskovszki Istvánné lakos: Szeretnék hozzászólni ehhez a polgárőrséghez, Ő is volt polgárőr és tudja, hogy mi az. Ez csak az embereken múlik.

Bolváry Réka lakos: Ő most hallja először a rendészet kontra rendőrség kérdést, illetve a gyepmestert. Annyit szeretne mondani, hogy a tájékoztatás, az edukálás, a kommunikáció az mindig nagyon fontos, és annyira jó lenne.

Tóth Attila polgármester: Egyetért, ez hiányosság az önkormányzatnál, de az, hogy ezt mindenféle információs tudás nélkül az arcába tolják a lakosságnak, és ezzel a hangulatot is torzítják, az ugyanúgy nem jó. Kiiktathatatlan ez a rész, ezt tapasztalatból mondja.

Bolváry Réka lakos: De az sem helyes, hogyha nem reagálnak rá, és egyszerűen nincs tájékoztatás.

Kocskovszki Istvánné lakos: Az szeretné megkérdezni, mert sokan kérdezik tőle, hogy kérdezze meg, hogy mi van az öregek napjával, hogy itt Pilisszentlászlón nincs öreg? Nem emlékeznek meg róluk? Október 1-jén idősek napja, mindenhol ünnepelték az öregeket.

Dankovits István lakos: A tavalyi közmeghallgatáson és a testületi üléseken is téma volt a lakosság tájékoztatása. Egyszer volt egy újság talán, mert ugye gondolkoztak, hogy legyenek tájékoztatva. Volt az a kérdés is, meg kérés is, hogy Dunabogdányban, meg máshol is nem járnak testületi ülésekre, de ugye nézik a képviselő-testületi üléseket, kérdése, hogy erre kitaláltak-e valamit, hogy neten, valamilyen milyen formában, mert tényleg Ő egyedül jár testületi ülésre, de nagyon sokan azt mondták, hogy néznék. Máshol se járnak sokan, más településeken, de mégis közvetítik a képviselő-testületi üléseket, vagy akár ezt a közmeghallgatást.

Tóth Attila polgármester: Igen, az elmúlt 3 évben úgy nem ünnepelték meg az időseket, ahogy azelőtt megünnepelték. Erre nem büszke, és szerinte a testület sem feltétlen büszke erre a történetre. Kaptak pozitív értelemben nyomást, hogy idén ezt tartsák meg, most volt talán a legnagyobb nyomás. Egyszerűen nincsen hely, ahol olyan méltó módon meg tudnák ezt tartani, és sajnos az építkezés egy olyan állapotba került, amire fogták ezt a dolgot. Ez lehet, hogy nem volt egy szerencsés és nem jó irány, de mindig optimisták voltak, hogy a következő évben meg tudják tartani. Szeretnék azt, hogy ez tényleg egy méltó helyen történjen meg.

Dankovits István lakos: Van egy iskolájuk a Főtéren.

Tóth Attila polgármester: Ezek a beszélgetések mindig lezajlanak, és a testületi szinten mindig azok a döntések születnek, hogy gyakorlatilag várják meg az épületnek az elkészültét, és oda tegyenek egy olyan ünnepélyt, ami a legméltóbb lenne az egész dologhoz. A kényszermegoldások is mindig felmerülnek, felmerül az iskolától kezdve a Rigón át a szlovák házón át, az udvaron, a sátorban mindenféle, de mindig az a döntés születik, hogy nem. És ez nem a tiszteletlenség, hanem egyszerűen nem érzi méltónak ezt az egész dolgot az idősekkel

szemben. És igazából ezt már a testületi szinten beszélték, hogy az első lakossági rendezvény márciusban biztos, hogy az időseket fogják oda meghívni.

A nyilvánossággal kapcsolatosan bátorkodik elmondani, hogy a demokrácia az egy nehéz műfaj. Sokan szeretek a fotelből demokráciát művelni. Azt gondolja, hogy el kell jönni testületi ülésre és végig kell hallgatni, ha ők eljönnek ide, akkor a lakosság is jöjjön el ide erre a dologra. Ebből a szempontból szerinte ez megtisztelő nekik is, hogyha eljönnek minél többen, és vannak, akik eljönnek. És vannak, akik eljönnek, és vannak, akik szerinte csak a neten szeretnék vagy nézni, vagy nem nézni, és ez egy olyan gondolatiság, amivel most itt körülbelül egyetértenek. De mindig gondolkodnak a nyilvánosságnak a problémáján. Mert igen, ez egy probléma. A nyilvánosság az egy óriási probléma. Az írott dolog az gyakorlatilag mindig után követéssel megy. Nem tudják előzetesen megírni, csak utólag tudják megírni. Vannak ügyek, amik stratégiaileg nem biztos, hogy érdemes az elején leírni. Ilyen volt a tetőszigetelésnek a kérdése, betámadták gyakorlatilag az önkormányzatot anélkül, hogy bármilyen információ megjelent volna. De vannak előkészületben projektek, elképzelések, jövőbeli kérdések, amiknek az előzetes kommunikációja nem feltétlen szerencsés, és csak után követéssel lehet megtenni, de bőven van ezzel feladat.

Dankovits István lakos: De egy 20 ezres városban Szentendrén se mennek el többen, vagy Dunabogdányba, és mégis közvetítik, és Ő, vagy a másik ember nézheti, hogy a Gábor, vagy az Imre, hogy bárki mennyire képviseli őket.

Bernáth Imre képviselő: Vállalja ugyanezt, hogy szerinte az a lényege, hogy jöjjenek ide. Az, aki érdekel, az, akinek véleménye van, az vegye azt a fáradságot, hogy itt legyen! Ettől függetlenül azt mondta, hogy utólagos írásbeli összefoglalóra meg minden egyéb dologra lenne szükség, ezt többször felvetette a testületi üléseken, és ennek nehéz megtalálni a formáját, hogy ki csinálja, hogy csinálja, de vannak erre most már viszonylag jó eszközök. Szerinte párbeszédet kell folytatni és ő nagyon nagy becsüli Istvánt, hogy jön a testületi ülésekre, ilyen emberekre van szükség, akik igenis veszik a fáradságot, ugyanúgy, ahogy ők is veszik a fáradságot, és így próbálnak valamit csinálni, valamit tenni a legeslegjobb szándékkal, mert az, aki eljön a gyűlésre, az kifejezi az akaratát arra, hogy valamit akar ettől a falutól. Azt szorgalmazza, hogy legyen is mindenki, akit érdekel.

Dankovits István lakos: De a többiek is látnák, néznék, de nem jönnek. Senki nem tudja, hogy ha elfogadnak valamit egyhangúlag, ahhoz kinek volt valami jó javaslata. Ha látná, Ő se jönne el mindig.

Bernáth Imre képviselő: Elmondja, hogy őt egy kicsit feszélyezné, hogyha itt most bármilyen videók lennének, ez egy kicsit nehéz lenne. Nem ugyanaz, de a másik meg az, hogy itt meg igen, ki van szolgáltatva annak, hogy majd mit mesél a többieknek, hogy az Imre mit mondott, úgyhogy egy kicsit igaza van ilyen szempontból. De Ő azt szeretné, hogy minél többen ülnének itt.

Verő György lakos: Nem ért egyet ebben az attitűdben. Tud szimpatizálni a nem technológiai megoldásokkal, ezzel együtt nem ért egyet, mert a helyzetnek nem arról van szó, hogy eljönnek sokan, akik szívesen megnéznék képen, hanem nem jönnek el, és szerinte annál, hogy de akkor is jöjjenek el, most ezt elmondhatják, de nem fog menni, viszont, ha minden egyes ember, aki megnézi a testületi ülést bármilyen formában, az szerinte érték, és a demokráciát speciel az érti, mert elmondhatják, hogy jöjjenek el, de nem fognak eljönni. Ha egy nagyon komoly kampányt fölépítenének, egy éven keresztül, vagy kettőn keresztül erőteljesen azt célozva, hogy emberek

járjanak testületi ülésre, akkor talán, de ennél szerinte van fontosabb dolguk. Tehát nem ért egyet, szerinte jó lenne, ha lenne felvétel.

Horváth Márk lakos: Ebből azt hallotta ki, hogy István azt mondta, hogy ha lenne közvetítés, akkor eggyel kevesebben jönnének el.

Dankovits István lakos: Valamikor nem tud eljönni. De visszanézné.

Tóth Attila polgármester: Ismer olyanokat a faluban, akik minden testületi ülés jegyzőkönyvét elolvassák. A jegyzőkönyvek nem szószerintiek, de aki érdeklődik adott téma iránt a hanganyag kikérhető, az érvrendszerek rajta vannak.

Dankovits István lakos: Legalább 30-50 embert tudna mondani, akik néznék.

Verő György lakos: Olyan korban élnek, amikor sajnos bizonyos dolgokba nem el kell menni, mert mindenkinek 500 millió dolga van, 3 kvadrillió inger ér mindenkit, utána kell menni az embereknek, a cégek is ezt csinálják, versenyeznek az emberek figyelméért, stb. Nem jó, viszont olyan, mint a gravitáció, ilyen van. Azt gondolja, hogy a demokráciának a speciál mélyítése lenne, mert kikérni egy hanganyagot, hát mennyivel bonyolultabb, mint bejutni a Youtube-ra, vagy testületi ülésre.

Tóth Attila polgármester: Megbeszéli a Hivatallal, hogy a hanganyagot, hogyan tudják felrakni a YouTube-ra, hogy ennek mi a formája, tehát ez a legkevesebb, hogy elérhető legyen. Nyilván vannak közöttük ebben nézetbeli különbségek, megpróbálnak akkor majd ezzel kezdeni valamit. Most ezt nem fogják megfejteni.

Több napirendi pont nem lévén a közmeghallgatás 20 óra 35 perckor bezárja.

K.m.f

Tóth Attila
polgármester

dr. Ignác Dávid
jegyző