PILISSZENTLÁSZLÓ KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
Az előterjesztés előkészítésében közreműködött: aljegyző

A határozati javaslat elfogadásához **minősített** többség szükséges.

ELŐTERJESZTÉS
a téli útüzemeltetésről

(Készült: a Képviselő-testület 2026. november 10-i rendkívüli ülésére)

Tisztelt Képviselő-testület!

Vezetői összefoglaló:
Tavalyi évben a hó- és síkosságmentesítési feladatokat Pilisszentlászlón a 4-ÉPV Kft. látta el, akiktől idén is kértem árajánlatot a feladat ellátására.

A döntés pénzügyi kihatása: A készenléti díj november havi összege 325.000 Ft + Áfa biztosan terheli az idei évi költségvetést, a munkaóradíj, illetve az útszórósó költsége még nem ismert.

Részletes kifejtés:
A helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I.28.) GKM rendelet értelmében *„a közútról a hó eltakarítása és az út síkossága elleni védekezés a helyi közutakon (ideértve a kerékpárutakat, valamint a gyalog- és kerékpárutakat is), továbbá az ingatlanhoz nem csatlakozó burkolt járdán, a gyalogúton, a lépcsőn, a lejtőn és a sétányon a települési önkormányzat feladata."*

Az idei évi téli útüzemeltetési feladatok ellátására a 4-ÉPV Kft-vel javasolt szerződést kötni 2026. november 15. napjától 2027. március 15. napjáig. Vállalkozó a szerződés időtartama alatt 0-24 órás ügyeletet biztosít és az értesítéstől számított 2 órán belül köteles felvonulni és munkába állni a kijelölt területeken. Abban az esetben, ha Pilisszentlászló-Visegrád útvonal nem járható a felvonulási idő 4 óra.

A vállalkozót az alábbi táblázat szerint kalkulált vállalkozói díj illeti meg (összehasonlítva a tavalyi árakkal):

		2025-2026. évi díj	**2026-2027. évi díj**
Készenléti átalánydíj	/hó	600.000 Ft + Áfa/hó	**650.000 Ft + Áfa/hó**
Munkagép üzemóradíj	/óra	31.000 Ft + Áfa/óra	**34.000 Ft + Áfa/óra**
Útszórósó szállítással, tárolással	/tonna	135.000 Ft + Áfa/tonna	**145.000 Ft + Áfa/tonna**

A 2025. november 15. és 2026. március 15. közötti téli időszakban az alábbi költségbe került a téli útüzemeltetés Pilisszentlászlón:

Hótakarítás és szórás	**Óraszám**	**Óradíj (nettó)**	**Óradíj bruttó**
November	0	-	-
December	4	124 000	157 480
Január	24	744 000	944 880
Február	8	248 000	314 960
Március	0	-	-
Összesen:			**1 417 320**

Útszórósó	**Mennyiség**	**Ár (nettó)**	**Ár (bruttó)**
November	0	-	-
December	1 550	209 250	265 748
Január	8 200	1 107 000	1 405 890
Február	1 450	195 750	248 603
Összesen:			**1 920 241**

Készenléti díj	**Nettó**	**Bruttó**
November	300 000	381 000
December	600 000	762 000
Január	600 000	762 000
Február	600 000	762 000
Március	300 000	381 000
Összesen:		**3 048 000**

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el!

Határozati javaslat

Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Pilisszentlászló Község Önkormányzata kezelésében lévő helyi közutak hó- és síkosságmentesítésére 2026. november 15. napjától 2027. március 15. napjáig tartó határozott időtartamra a 4-ÉPV Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal (2534 Tát, Törökvész u. 29.) vállalkozási szerződést köt.
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal, az esetleges érdemi módosításokat nem jelentő pontosításokkal aláírja.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal
Végrehajtásért közvetlenül felelős: aljegyző

Szentendre, 2026. november 5.

Tóth Attila
polgármester

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.
Szentendre, 2026. november 5.

dr. Ignácz Dávid
jegyző

A téli útüzemeltetés 2026. évet érintő várható költségvetési kihatása 325.000 Ft + Áfa, melynek fedezete a dologi kiadások között rendelkezésre áll. A 2027. évi várható költséget az önkormányzat 2027. évi költségvetés tervezésekor figyelembe kell venni.
Szentendre, 2026. november 5.

Novák Andrea
Pénzügyi irodavezető

Előkészítette:

dr. Bartha Enikő
aljegyző

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Pilisszentlászló Község Önkormányzata** (2009 Pilisszentlászló, Szabadság tér 1., adószám: 15731034-1-13, képviseli: Tóth Attila Zsolt polgármester), mint **Megrendelő**, másrészről

a **4-ÉPV Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (2534 Tát, Törökvész u. 29., adószám: 13217471-2-11, cg.: 11-09-025119; képviseli Fehér Richárd ügyvezető), mint **Vállalkozó**,
(a továbbiakban együtt: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

I. A szerződés tárgya

1. Jelen szerződés alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a járművek és gyalogosok biztonságos közlekedésének biztosítása érdekében Pilisszentlászló belterületén található valamennyi önkormányzati közút tekintetében a hóeltakarítási és síkosságmentesítési feladatok ellátását.
2. Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés keretében elvégzendő munkák:
   a) A feladatok ellátását ügyeleti rendszerben kell megszervezni. Az ügyeleti időszak (november 15. – március 15.) külön elrendeléssel indul.
   b) Az ügyelet biztosításához az alábbi gépjármű szükséges:

      1 db tehergépjármű legalább 1,7 m széles hótoló lappal és szóró felépítménnyel felszerelve, és/vagy mezőgazdasági vontató hóekével (utak),

   c) ezen gépjármű működtetéséhez szükséges kezelő személyzet,
3. Vállalkozó az ügyeleti időszakban 0-24 órás állandó ügyeletet tart.

4. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés alkalmazásában az alábbi értelmezést kölcsönösen elfogadják:

   4.1 Síkosságmentesítés: páralecsapódás, vagy ónos eső miatti jegesedés, valamint hó tolás után visszamaradt rétegek olvasztó, vagy érdesítő anyaggal történő felszórása a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004.(I.28.) GKM rendelet előírásainak megfelelően.
   4.2 Hó tolás: hóekézés a forgalomban használt területről az adott út paramétereinek megfelelő nagyobb, vagy kisebb teljesítményű, illetve nagyságú géppel a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004.(I.28.) GKM rendelet előírásainak megfelelően.

5. Vállalkozó a felhasználás időszakában a hó- és síkosságmentesítési Naplóban köteles rögzíteni a becsült felhasznált és telephelyén rendelkezésre álló szóróanyag mennyiséget. A szóróanyagot Vállalkozó biztosítja. A hó- és síkosságmentesítés folyamán kiszórt szóróanyagot, a tevékenységet végző munkagépek menetlevelein és a naplóban folyamatosan vezetni kell, melyet legalább havonta a Megrendelő igazol. A Vállalkozó havonta összesítést készít a kiszállított szóróanyag mennyiségről és készlet felmérést készít, mely a Megrendelőnek küldött havi számla mellékletét képezi.

6. Az ügyeleti időszak alatt minden hó- és síkosságmentesítést érintő munkavégzést, eseményt, az időjárás alakulását naponta a hó- és síkosságmentesítési naplóban kell rögzíteni, melyet Megrendelő havonta igazol.

7. A Vállalkozó köteles műszakilag előkészíteni, és forgalomra alkalmassá kell tenni a 2.b) pontban leírt gépjárművet.

8. A Vállalkozó köteles tartós és alkalmanként foglalkoztatott dolgozói számára balesetmentes, biztonságos munkafeltételeket nyújtani, továbbá a munkavégzést a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet alapján köteles végezni.

9. Vállalkozó a Megrendelő által Pilisszentlászló közigazgatási területén belül biztosított helyszínen legalább 3 tonna útszóró sót vagy azzal egyenértékű só tartalmú szóróanyagot és legalább 1 tonna 2-4 mm-es szemcse méretű kőzúzalékot köteles készleten tartani az ügyeleti időszakban.

10. Vállalkozó a Megrendelő által számára biztosított helyszínen tárolt anyagokról szóróanyag készletnyilvántartást vezet.

II. Vállalkozó díjazása, fizetési feltételek

1. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozót jelen szerződésben meghatározott feladatok ellátásáért az alábbi egységártáblázat alapján kalkulált vállalkozói díj illeti meg.

Készenléti átalánydíj	/hó	650.000 Ft+Áfa/hó
Munkagép üzemóradíj	/óra	34.000 Ft+Áfa/óra
Útszórósó szállítással, tárolással	/tonna	145.000Ft+Áfa/tonna

2. Megrendelő kijelenti, Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés szerinti munkák kifizetésére a pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.

3. Szerződő Felek rögzítik, hogy a munkagép üzemóradíja a Vállalkozó telephelyéről történő elindulástól a telephelyre történő beérkezésig számítandó.

4. Szerződő Felek rögzítik, hogy az elszámolás során a mindenkor hatályos ÁFA törvény rendelkezései szerint járnak el.

5. A számla összegét a Megrendelő az általa kiállított teljesítésigazolás alapján, cégszerűen kiállított és aláírt számla ellenében egyenlíti ki a számla Megrendelő általi kézhezvételének napját követő 30 (harminc) napon belül Vállalkozó OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11740054-24060091-00000000 pénzforgalmi számlájára való utalással.

6. Megrendelő fizetési késedelme esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatra jogosult.

7. Szerződő Felek időszakos elszámolásban állapodnak meg, havi elszámolást alkalmaznak. Vállalkozó jogosult és köteles a tárgyhavi számláját a tárgyhót követő 10. napig kiállítani és Megrendelő részére megküldeni.

8. Vállalkozó havonta összesítést készít a kiszállított szóróanyag mennyiségéről és készlet felmérést készít, melyet a Megrendelőnek küldött számlához csatol.

9. A Vállalkozó késedelmi kötbér fizetésére köteles a Megrendelő által a felvonulás szükségességének telefonon történt jelzésétől számított 4 órát meghaladó késedelem esetén. A késedelmi kötbér mértéke 50.000 Ft/nap.

III. A megvalósítás időtartama, teljesítés határideje

1. Jelen szerződés 2026. november 15-tól 2027. március 15. napjáig tartó határozott időtartamra jön létre.

2. Amennyiben az időjárási viszonyok a HungaroMet előrejelzése és riasztása alapján azt indokolttá teszik, a szerződés lejártát követően a szerződés tárgyát képező szolgáltatás igénybe vétele kapcsán a Felek kinyilvánítják, hogy e szerződés előírásai szerint járnak el, azaz a Megrendelő megrendelését a Vállalkozó e szerződés feltételei szerint teljesíti, díjazásra pedig ezen szerződés szerinti napi, arányos díjtétel szerint jogosult.

IV. Szerződő Felek jogai és kötelezettségei

1. Vállalkozó köteles gondoskodni az általa végzett hó- és síkosságmentesítési munkákkal összefüggésben a vonatkozó műszaki, munkavédelmi, biztonságtechnikai, tűz- és környezetvédelmi előírások, valamint a vonatkozó MSZ előírások betartásáról. Fentiek tartós (legalább 3 munkanap) és/vagy sorozatos (havonta legalább három alkalommal) elmulasztása esetén Megrendelő jogosult Vállalkozó értelemszerű vonatkozó számláit minőségi levonással csökkenteni. Az élet-, és vagyonbiztonságot veszélyeztető esetben pedig a konkrét megrendelésétől elállni, és jelen keretszerződést azonnali hatállyal felmondani.

2. Vállalkozó felelős a helyszínen végzett minden tevékenység biztosításáért, és a tevékenységével összefüggésben harmadik személynek okozott kárért.

3. Vállalkozó köteles a hó- és síkosságmentesítési feladatot olyan színvonalon ellátni, hogy az arra kijelölt útvonalak a közúti közlekedés számára járhatóak legyenek.

4. A síkosságmentesítést a Megrendelő jogosult folyamatosan ellenőrizni.

5. Vállalkozó haladéktalanul közöl Megrendelővel minden olyan körülményt, amely jelen szerződés teljesítését érdemben érinti vagy befolyásolja. Amennyiben a szerződés szerinti munka elvégzését akadályozó körülmény merül fel (például parkoló autók miatt Vállalkozó nem tudja adott útszakasz hó- és síkosságmentesítését elvégezni), fényképfelvételt készít és küld a Megrendelő részére.

6. A Vállalkozó a teljesítéséhez jogosult alvállalkozókat igénybe venni. A Vállalkozó az alvállalkozóiért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. A szerződés II.1. pontjában meghatározott díj magában foglalja az alvállalkozók által teljesített munkarészek költségét

is.

7. Vállalkozó értesítéstől számított 2 órán belül köteles felvonulni és munkába állni a kijelölt területeken.

8. Vis maior helyzet esetén (ha a Pilisszentlászló-Visegrád útvonal nem járható), a felvonulási idő 4 óra.

V. Együttműködés

1. Felek együttműködnek a szerződés teljesítését érintő kérdések, a munkavégzés összehangolása, a hó- és síkosságmentesítés során szükségessé váló intézkedések megtétele tekintetében.

2. Jelen szerződés szerinti vagy azzal kapcsolatos bármely közlés, jelentés, kezdeményezés írásba foglalandó, és eltérő rendelkezés hiányában ajánlott, tértivevényes vagy futárral megküldött levél útján elküldendő.

3. Jelen szerződés tekintetében kapcsolattartásra jogosultak:
   Megrendelő részéről:
   Név: Tóth Attila polgármester
   Cím: 2009 Pilisszentlászló, Szabadság u. 1.
   Telefonszám: + 36 70 317 3414
   E-mail: onkormanyzat@pilisszentlaszlo.hu

   Vállalkozó részéről:
   Név: Fehér Richárd ügyvezető
   Cím: 2534 Tát, Törökvész utca 29.
   Telefonszám: + 36 70 378 8736
   E-mail: info@4epv.hu

4. A napi munkavégzés lejelentésére a Vállalkozó részéről jogosult:
   Név: ……
   Telefonszám: ……

5. Az észlelés, felvonulás szükségességének jelentésére a Megrendelő részéről jogosult:
   Név: Petkó Gábor
   Telefonszám: + 36 20 369 4988

6. Amennyiben a Felek bármelyikének a címe vagy telefonszáma megváltozna, az adott Fél köteles a változás várható bekövetkezése előtt a másik Felet értesíteni.

7. Bármely közlés vagy okirat – amelyet a Felek bármelyike jelen szerződés szerint vagy azzal kapcsolatban a másik Félnek, vagy valamely másik személynek ad, küld vagy kézbesít – levélben történő továbbítás esetén akkor válik hatályossá, amikor az ajánlott és tértivevényes küldeményként, vagy futárszolgálat útján továbbított levelet székhely címre kézbesítették, illetve a kézbesítés sikertelensége esetén öt munkanappal azután, hogy a kézbesítést az adott Félnek sikertelenül megkísérelték.

8. A kapcsolattartásra kijelölt személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul írásban értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. Személyükben történő változásról a Felek kötelesek egymást egy munkanapon belül írásban értesíteni.

VI. A szerződés módosítása, felmondása

1. Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel, írásban módosíthatják, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott körülmény miatt a szerződés teljesítése valamelyik Fél lényeges, jogos érdekét sérti.

2. Nem minősül a jelen szerződés módosításának a Felek cégadataiban, bankszámlaszámában, a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változások, azonban a Felek kötelesek haladéktalanul írásban tájékoztatni egymást ezen változásokról.

3. A Felek megállapodnak abban, hogy – rendkívüli felmondás esetét kivéve – a szerződést a határidő letelte előtt csak közös megegyezéssel módosíthatják, illetve szüntethetik meg. A szerződés rendkívüli felmondásának van helye, ha a Vállalkozó szerződésben vállalt kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, illetve, ha Megrendelő a Vállalkozó számláját felszólítás ellenére sem egyenlíti ki. Amennyiben a rendkívüli felmondás feltételei fennállnak, úgy a Megrendelő, illetve Vállalkozó azonnali szerződés bontást is kezdeményezhet.

VII. Vegyes rendelkezések

1. A szerződés tartalmazza a Megrendelő és a Vállalkozó közötti megállapodás valamennyi feltételét. A szerződés hatálybalépésével hatályát veszti valamennyi közlés, tárgyalás és megállapodás (szóbeli vagy írásbeli), amelyet a Felek a szerződés tárgyát illetően a szerződés kelte előtt tettek vagy kötöttek. A félreértések elkerülése végett a Felek rögzítik, hogy a jelen pontban foglalt kikötés a Ptk. 6:87. §-a szerinti teljességi záradéknak minősül.

2. A Felek rögzítik, hogy mindennemű joglemondó nyilatkozat csak írásban érvényes.

3. Amennyiben a jelen szerződés bármely része érvénytelen vagy végrehajthatatlan, illetve utóbb azzá válik, a szerződés további rendelkezései változatlanul érvényben maradnak, és az érvénytelen vagy végrehajthatatlan szerződési részt a felek olyan rendelkezésekkel pótolják, amelyek a jelen szerződéssel szabályozott gazdasági célkitűzéshez legközelebb állnak.

4. Vállalkozó kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősülő gazdálkodó szervezet, nem esik az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdésében foglalt tilalom alá.

5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Magyarországon alkalmazandó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

6. Felek esetleges jogvitájuk elbírálására a Megrendelő székhelye szerinti magyar bíróságok kizárólagos illetékességét kötik ki.

7. Jelen szerződés aláírására a polgármestert Pilisszentlászló Község Önkormányzat Képviselő-testületének …./2026. (X.29.) Kt. sz. határozata hatalmazta fel.

A Felek képviselői jelen szerződést magukra nézve kötelezőnek ismerik el, helybenhagyólag aláírják. Kijelentik, hogy a szerződés aláírására jogosultak, a szerződés hatálybalépéséhez további jogcselekményre nincs szükség.

Tát, 2026. október ….

Vállalkozó	Megrendelő
4-ÉPV Kft	Pilisszentlászló Község Önkormányzata
Fehér Richárd	Tóth Attila
ügyvezető	polgármester